

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

中央林間レジデンスハウスウエスト 703号室

～最上階(7階)から見晴らしをどうぞご覧ください～

犬・猫1住戸2匹まで飼育可!!! (体高40cm以内・抱きかかえられる事)

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3,090万円

アフターサービス保証付
●専有面積 70.38㎡
●バルコニー面積 12.40㎡



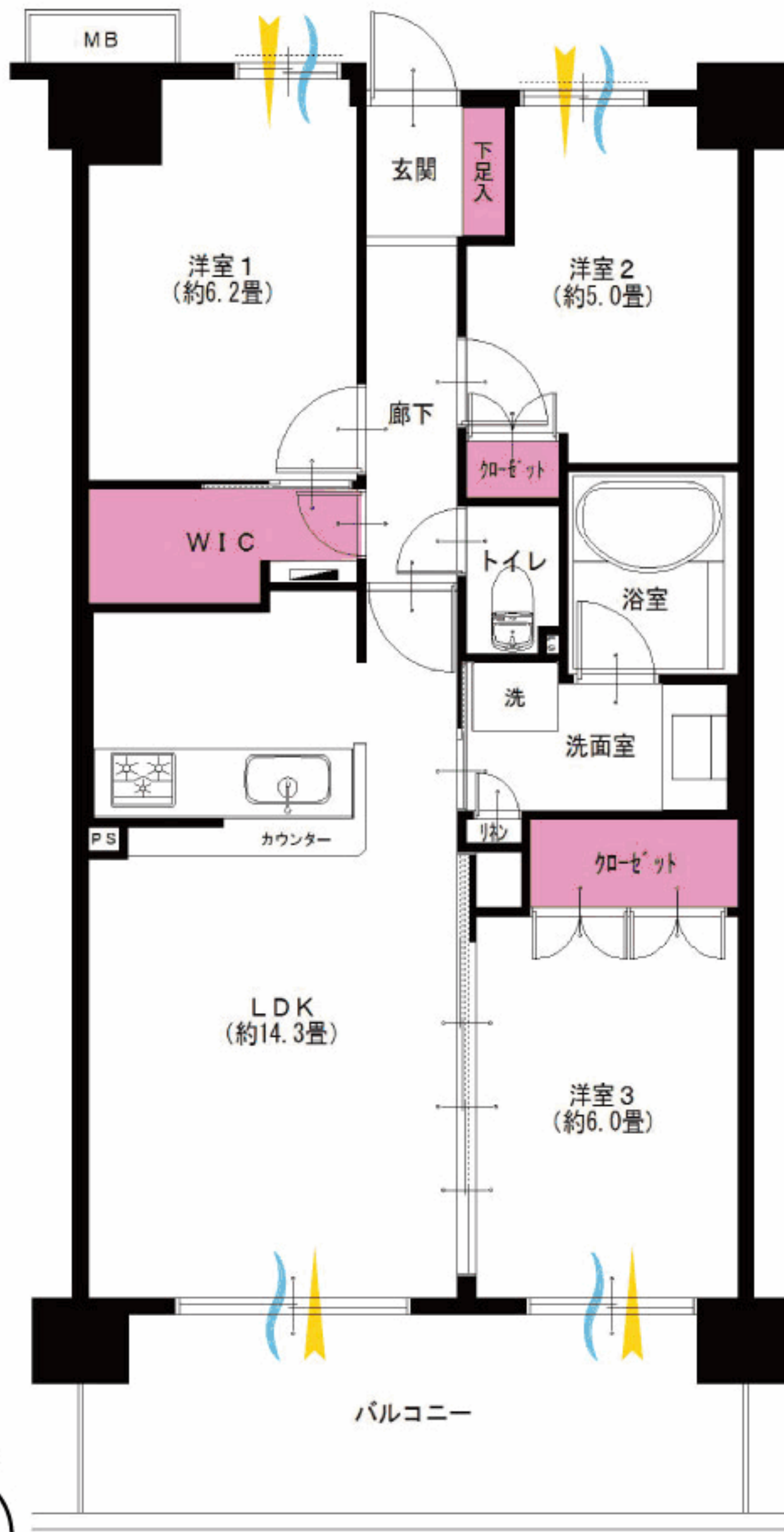
【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

リノベーション内容(平成30年8月完了)

- ガスコンロ交換
- 温水洗浄便座取付
- エコカラット設置(LD)
- シャワーヘッド・ホース交換
- ダウンライト設置
- ハウスクリーニング
- トイレ一部交換
- 照明器具設置

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 上階部屋なし
- 最上階
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK14畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- バリアフリー
- 防犯カメラ
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV



家具付
売
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

陽当たり、風通し良好です!!
キッズルーム、
パーティールーム付き

通風 採光

*図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。



LIFE INFORMATION
○スーパー三和相模が丘店...約1000m
○ノジマ座間店...約600m
○クリエイトS・D大和西中央林間店...約300m
○ローソン...約400m
○中央林間病院...約1500m
○イオンモール座間...約700m

- 所在地/神奈川県大和市中央林間西6-9-5
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建7階部分
- 築年月/平成23年2月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準住居地域
- 総戸数/98戸
- 管理費/11,620円
- 修繕積立金/14,090円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/名鉄不動産(株)
- 施工会社/(株)長谷川コーポレーション
- 設計会社/(株)長谷川コーポレーション
- 管理会社/(株)長谷工コミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H30.5現在)月額3,000円~10,000円
- 駐輪場/空有(H30.5現在)月額600円~1,200円
- バイク置場/敷地内有(H30.5現在)月額500円~1,000円
- ペット飼育/犬・猫可(規約有)
- 学区/緑野小学校、南林間中学校
- 備考:給湯器リース/月額1,890円
- H30年度固定資産税額/97,200円

毎日更新
最新物件一覧
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。
<http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.9.18