

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

D'レスティアたまプラーザフォースレジデンス 403号室

平成19年築 犬・猫2匹飼育可♪ 駐車場100%完備
陽当・眺望・通風良好! サンルーム有り(物干しフック付)

フラット
35S
適合物件

3LDK
+W
+サンルーム

★販売価格(消費税込)
3,790万円

住宅
ローン
減税
適合物件

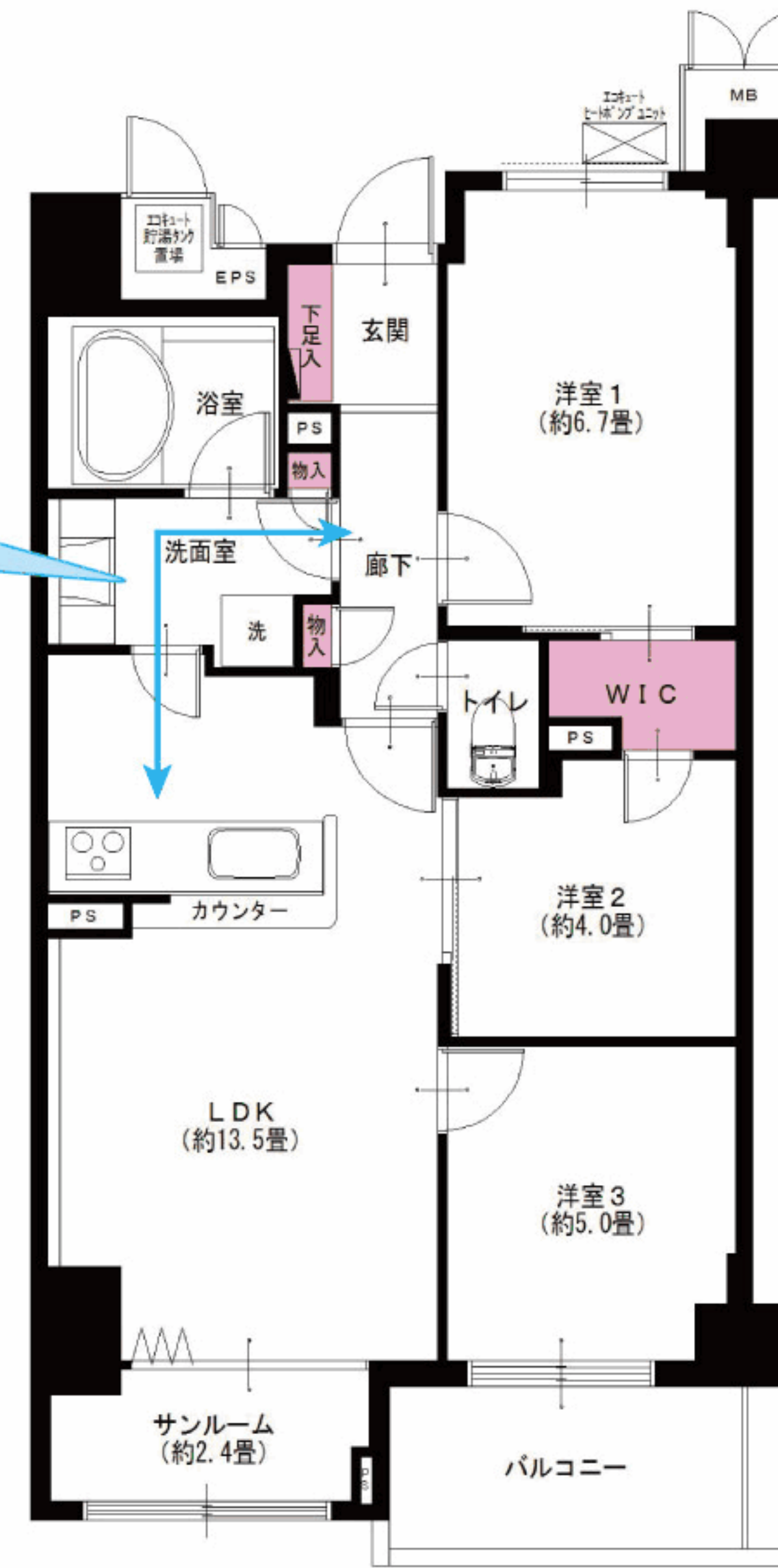
アフターサービス保証付

●専有面積 67.61㎡
●バルコニー面積 5.21㎡



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

使いやすい2WAYキッチン



家具付
売
マンション
「サントウール中川」駅徒歩420m(約6分)
たまプラーザ駅、センター南駅のバス便有り

横浜市営地下鉄ブルーライン 中川駅より 徒歩15分
横浜市営地下鉄ブルーライン、東急田園都市線 あざみ野駅より 徒歩17分
東急田園都市線 たまプラーザ駅より 徒歩18分



LIFE INFORMATION
○高津公園...約400m ○ファミリーマート川崎鷺沼店...約600m
○ニトリ港北ニュータウン店...約500m ○ふじわら歯科...約750m

リノベーション内容(平成30年4月完了)

- 給湯器交換
- キッチン水栓器具交換
- 浴室水栓器具交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 建具一部交換
- CF張替
- 防水パン交換
- 照明器具設置
- エコカラット設置(LD)
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浄水機能付水栓
- オール電化
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- LDK13畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- サンルーム
- 二重サッシ
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.4.23