

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
豊富な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

エリカオリエントマンション横須賀 703号室

陽当たり・眺望・通風良好!
管理体制良好!管理人平日日勤管理!

3LDK
+W

★販売価格(消費税別)

2,290万円

アフターサービス保証付

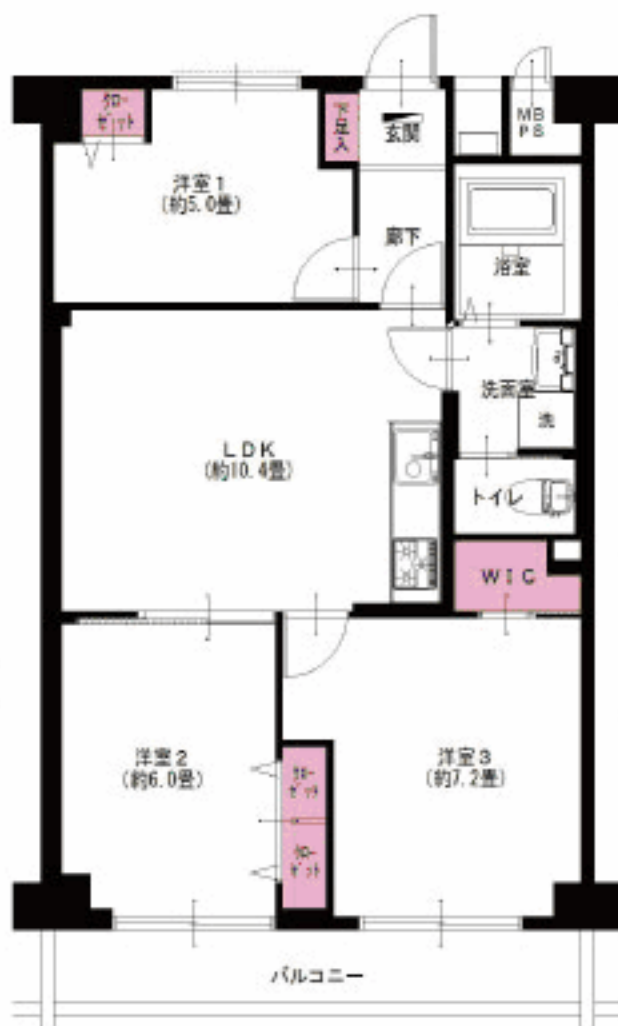
●専有面積 61.74㎡

●バルコニー面積 6.30㎡

お客様の
さらなる
安心の為に



デザインを凝らした3LDKタイプ!



家具付
完
マンション



エアコン付(1台)
エアコン設置可



京急本線
横須賀中央駅より...徒歩6分



LIFE INFORMATION

○エスバティオ横須賀店.....約500m	○横須賀市役所.....約180m
○イオン横須賀店.....約800m	○横須賀市立園遊幼稚園.....約250m
○横須賀クリニック.....約40m	○園遊小学校.....約210m

- 所在地/神奈川県横須賀市小川町21-8
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建7階部分
- 築年月/昭和50年2月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/72戸
- 管理費/10,430円
- 修繕積立金/10,170円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/エリカ産業(株)
- 施工会社/浅沼組
- 設計会社/秀和(株)一級建築士事務所
- 管理方式/自主管理
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/空無(H30.4現在)月額200円~300円
- バイク置場/空無(H30.4現在)月額1,000円
- ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可(犬・猫OK)
- 学区/園遊小学校、常葉中学校
- 備考/外部協力金/月額2,000円
- H29年度固定資産税額/54,100円

リノベーション内容(平成30年4月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- モニター付インターフォン
- 追焚き機能付バス
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 防犯カメラ
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター(受付時間: 実働受付のみ) TEL045-664-1009 FAX045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
■手数料: 3% (税込)
■取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.7.7