

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Morison

◆リノテックマンションシリーズ  
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める  
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の  
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証  
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

# ディアハイム浅草

505号室

1LDK

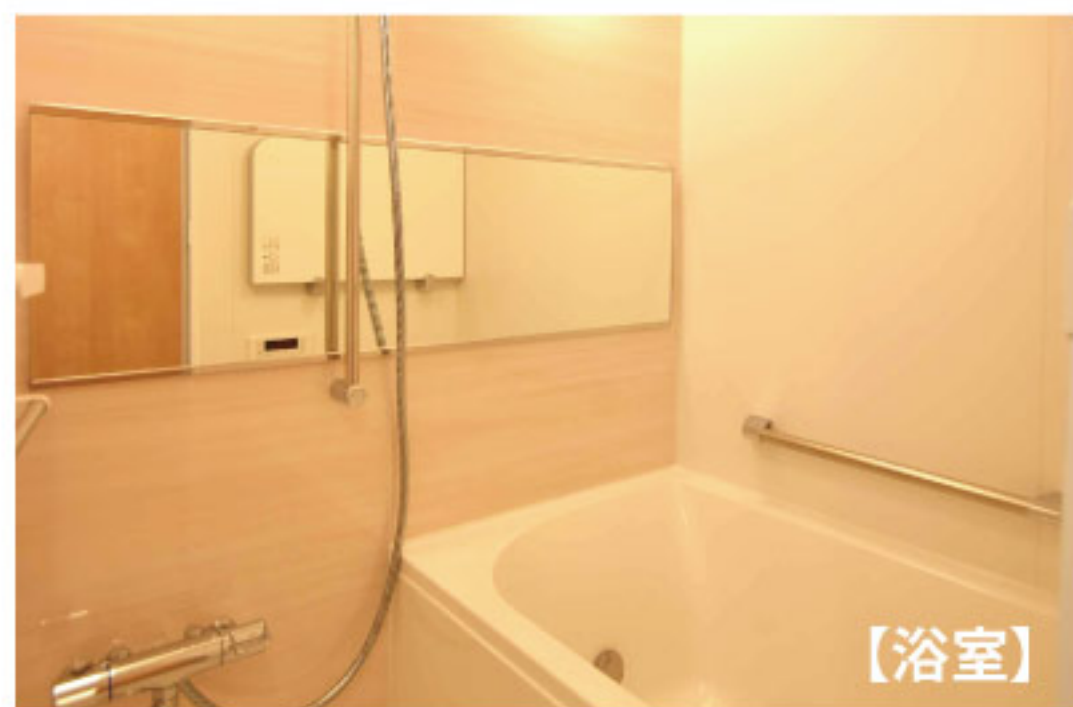
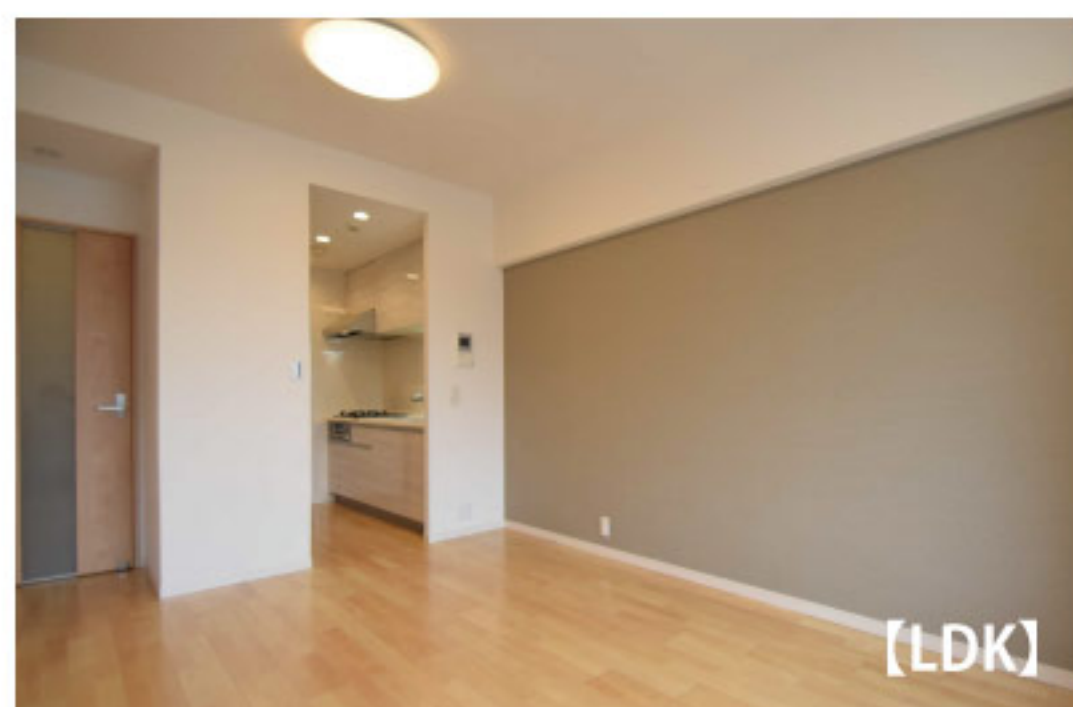
★販売価格(消費税込)  
**3,550万円**

つくばEXP線「浅草」駅徒歩4分 LD部分天井高262cm  
オートロック付 外壁タイル張 ペット飼育可(犬・猫可) 鹿島建設旧分譲

フラット  
**35S**  
適合物件

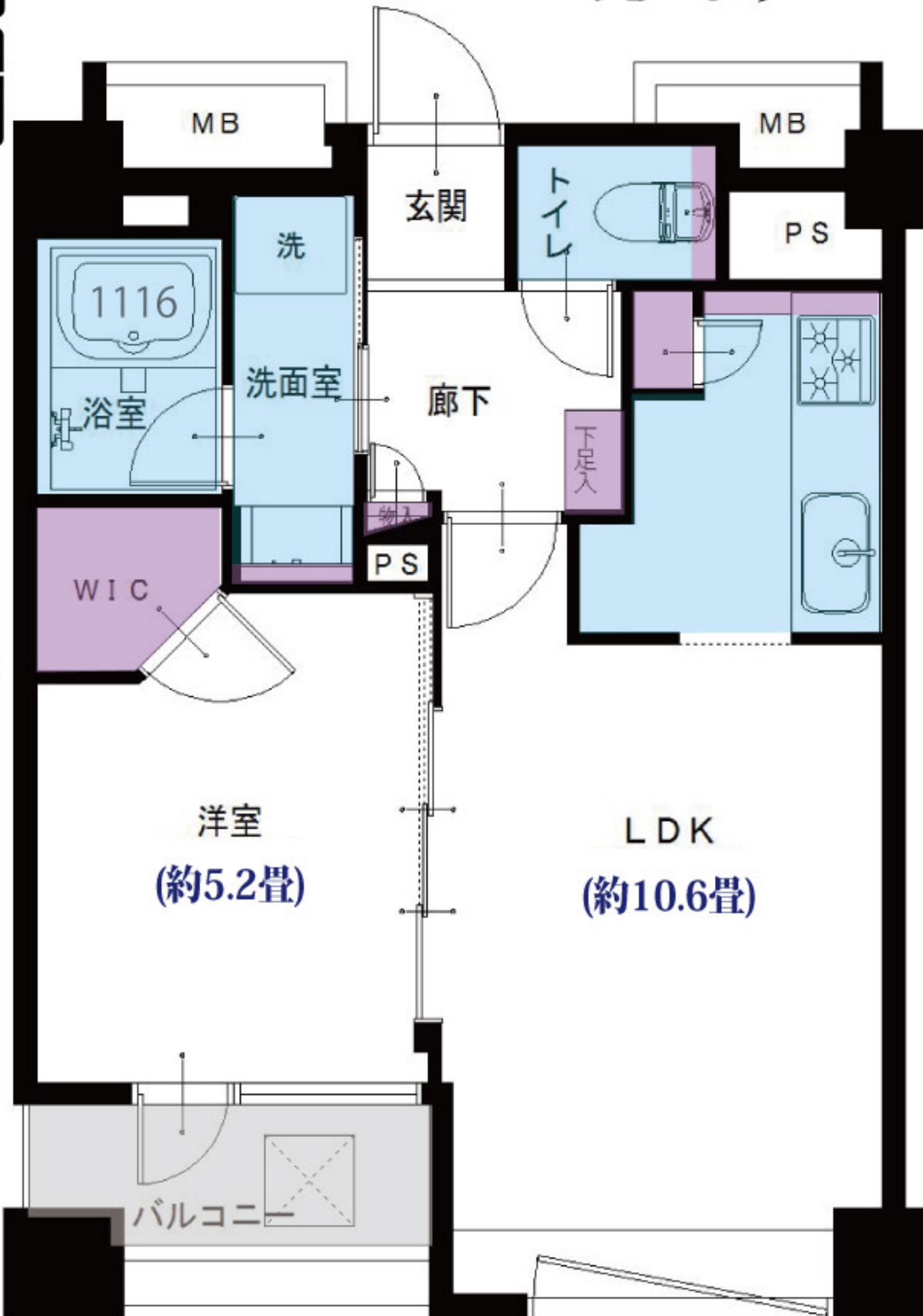
アフターサービス保証付

- 専有面積 40.47㎡
- バルコニー面積 3.02㎡



- LED採用(浴室・洗面台・廊下灯を除く)
- エアコン付(1台)
- 全室タイル張
- エアコン設置可

陽当り・眺望良好  
部屋からスカイツリーが見えます



つくばエクスプレス  
浅草駅より...徒歩4分 浅草駅より...徒歩12分



室内の情報をご覧いただけます。

- LIFE INFORMATION
- マツモトキヨシ...約200m
  - 塩川内科医院...約255m
  - 千束公園...約135m
  - ライフ...約390m
  - 浅草寺病院...約400m
  - ヤマザキデイリーストア 棟内1階部分

●リノベーション内容(平成30年3月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

- オートロック
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 保温浴槽
- 浴室乾燥機
- 宅配ボックス
- 陽当たり良好
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- シャンプードレッサー
- 全室フローリング
- 人感センサー
- ウォークインクローゼット
- 通風良好
- 眺望良好
- 2沿線以上利用可
- 2駅以上利用可
- 駅まで平坦
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

- 所在地/東京都台東区浅草3-16-1
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造12階建5階部分
- 築年月/平成4年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/68戸
- 管理費/11,000円
- 修繕積立金/3,300円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/鹿島建設(株)
- 施工会社/鹿島建設(株)
- 設計会社/鹿島建設(株)
- 管理会社/日本ハウズイング(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/敷地内無
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/千束小学校、駒形中学校
- 参考/平成29年度固定税(年額73,858円)

毎日更新  
最新物件一覧  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 千105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階  
株式会社トータルエステート(東京支社)  
Tel.03-3519-5330 Fax.03-3519-5329  
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。  
<http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ●情報公開日:30.5.8

～ レインズ以外広告掲載OKです～