

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

# ヴェレーナ東戸塚 428号室

ペット飼育可(体高75cm以下の犬・猫2匹まで)  
敷地内駐車場有り 平成24年築のマンション

フラット  
35S  
適合物件

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

★販売価格(消費税込)

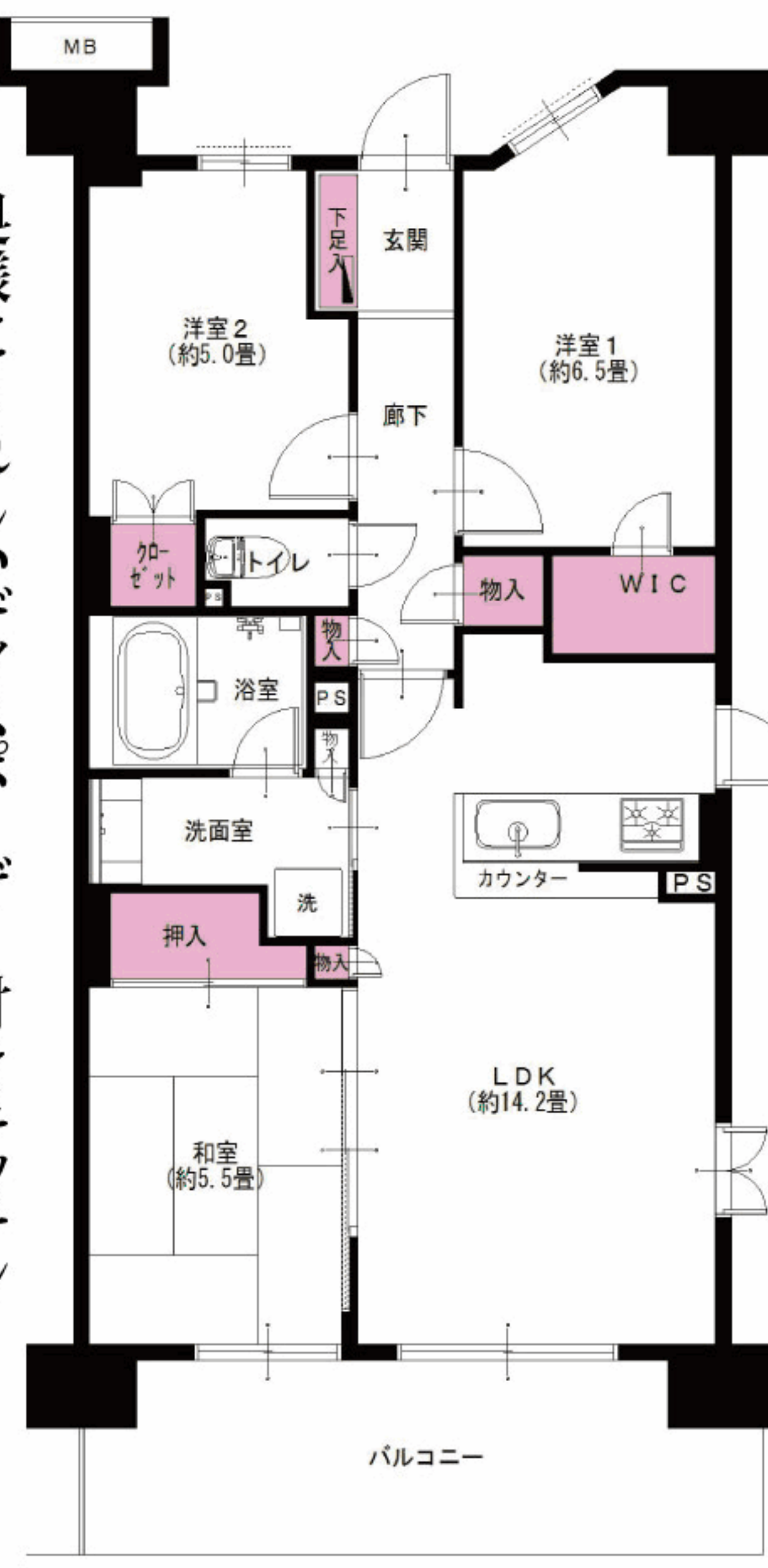
3LDK  
+W  
3,690万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 70.17㎡
- バルコニー面積 13.10㎡



奥様にうれしいディスプレイ付きキッチン

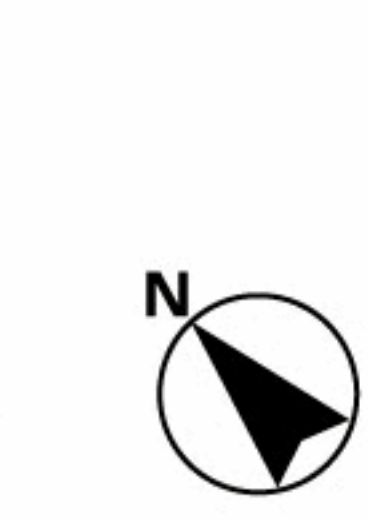


家具付  
売  
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

室内の情報を  
ご覧いただけます



JR横須賀線  
東戸塚駅より...徒歩14分

LIFE INFORMATION

○オリンピックおリーぶ.....約729m	○デイリーヤマザキ.....約259m
○ハックドラッグ.....約750m	○和田医院.....約780m
○前田町第二公園.....約400m	○秋葉小学校・中学校.....約490m

- 所在地/神奈川県横浜市戸塚区前田町183-2
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階7階建4階部分
- 築年月/平成24年1月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準工業地域
- 総戸数/214戸
- 管理費/10,600円
- 修繕積立金/7,440円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/日本総土地(株)
- 施工・設計会社/ (株)長谷工コーポレーション
- 管理会社/大和地所コミュニティライフ(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H30.3現在) 月額2,000円~15,000円
- 駐輪場/空有(H30.3現在) 月額100円~300円
- バイク置場/空有(H30.3現在) 月額2,000円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/秋葉小学校、秋葉中学校
- 備考:インターネットサービス料/月額1,902円 H29年度国都税額/73,500円

リノベーション内容(平成30年3月完了)

- 畳表替
- 襖張替
- ガスコンロ交換
- 浴室鏡交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- CF張替
- 防水パン交換
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK14畳以上
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
ブラウザのアドレスバーに入力  
http://www.reno-tec.jp/contents/code/list

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕  
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258  
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。 http://www.t-estate.com/

TOTAL ESTATE GROUP  
皆様のおかげで  
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.4.16