

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

# ソフトタウン根岸参番館 605号室

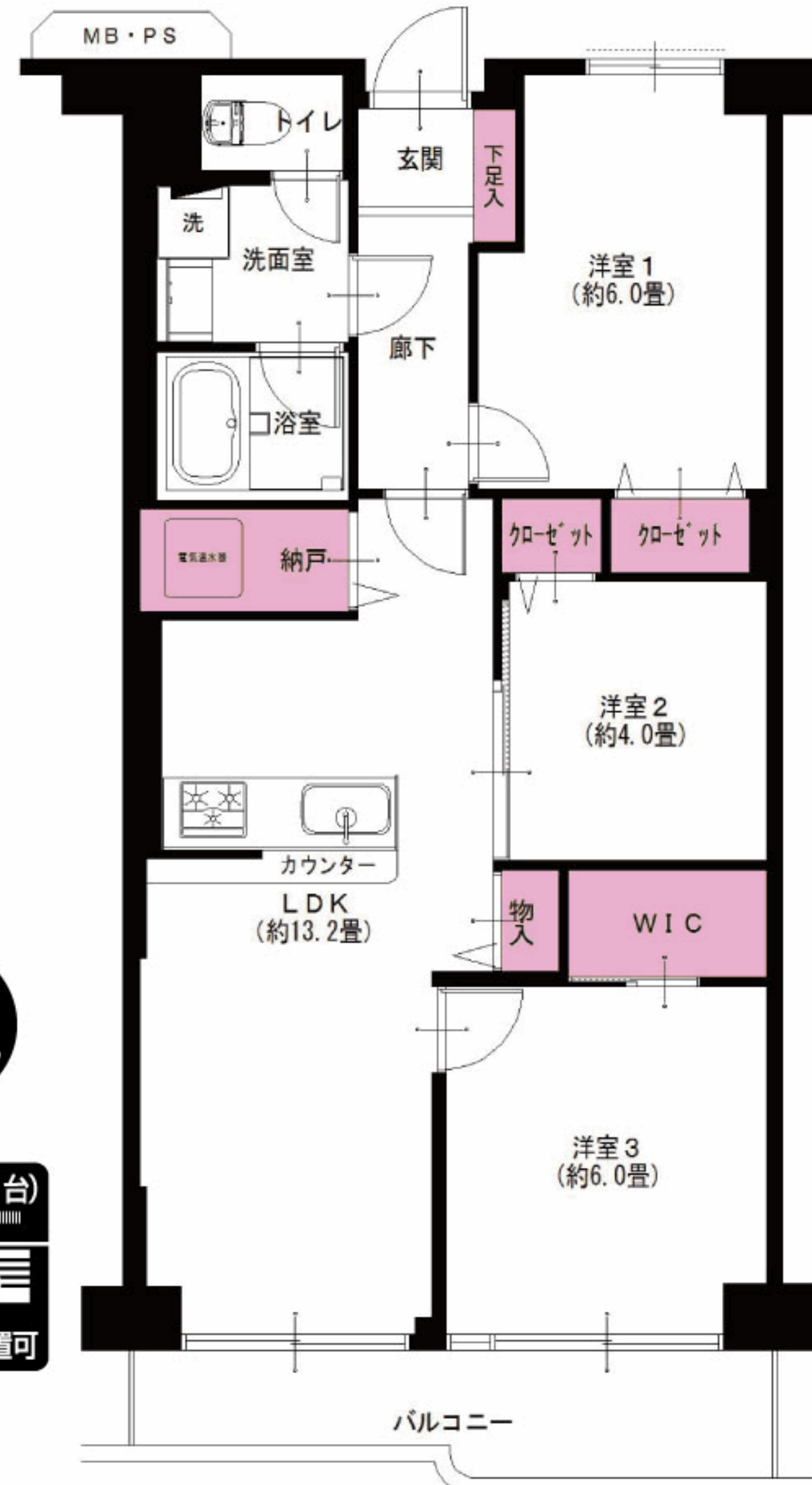
「根岸」駅前人気のシンボリックマンション!  
線路沿いではない、希少な参番館!

★販売価格(消費税込)  
**3LDK W+N**  
**3,190万円**  
アフターサービス保証付

- 専有面積 66.32㎡
- バルコニー面積 6.68㎡



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。



家具付  
マンション

商業施設充実且つ住環境も抜群です  
充実の収納力! WIC + 納戸設置。  
駅1分という生活...想像してみてください。



JR京浜東北線、根岸線  
**根岸駅より...徒歩1分**

LIFE INFORMATION

○根岸東急ストア	約18m	○横浜坂下郵便局	約900m
○セブンイレブン横浜磯子西町店	約350m	○原町星の子保育園	約550m
○不動下公園	約350m		

リノベーション内容 (平成30年6月完了)

- |             |            |            |
|-------------|------------|------------|
| ●電気温水器交換    | ●全フローリング張替 | ●スイッチパネル設置 |
| ●システムキッチン交換 | ●全建具交換     | ●ダウンライト設置  |
| ●ユニットバス交換   | ●CF張替      | ●照明器具設置    |
| ●洗面台交換      | ●下足入れ交換    | ●インターフォン交換 |
| ●トイレ交換      | ●洗濯水栓器具交換  | ●ハウスクリーニング |
| ●全室クロス張替    | ●防水パン交換    |            |

設備など

- |               |           |                 |
|---------------|-----------|-----------------|
| ●エレベーター       | ●追焚き機能付バス | ●全室フローリング       |
| ●モニター付インターフォン | ●浴室乾燥機    | ●全室照明付          |
| ●カウンターキッチン    | ●浴室内手すり   | ●LED照明          |
| ●食器洗浄機        | ●都市ガス     | ●ウォークインクローゼット   |
| ●浄水機能付水栓      | ●LDK13畳以上 | ●インターネット・CATV対応 |



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
**最新物件一覧**  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階  
**株式会社トータルエステート〔横浜本社〕**  
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258  
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。  
<http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
**創立20年目**  
を迎えました

**中古マンション求む!**  
**オーナーチェンジも大歓迎!**  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.7.23