

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
T4175880

潮路東ハイツ54号棟 1214号室

フラット
35S
適合物件

3LDK

★販売価格(消費税込)
3,690万円

アフターサービス保証付

住宅
ローン
減税
適合物件

●専有面積 **63.13㎡**
●バルコニー面積 **8.04㎡**



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

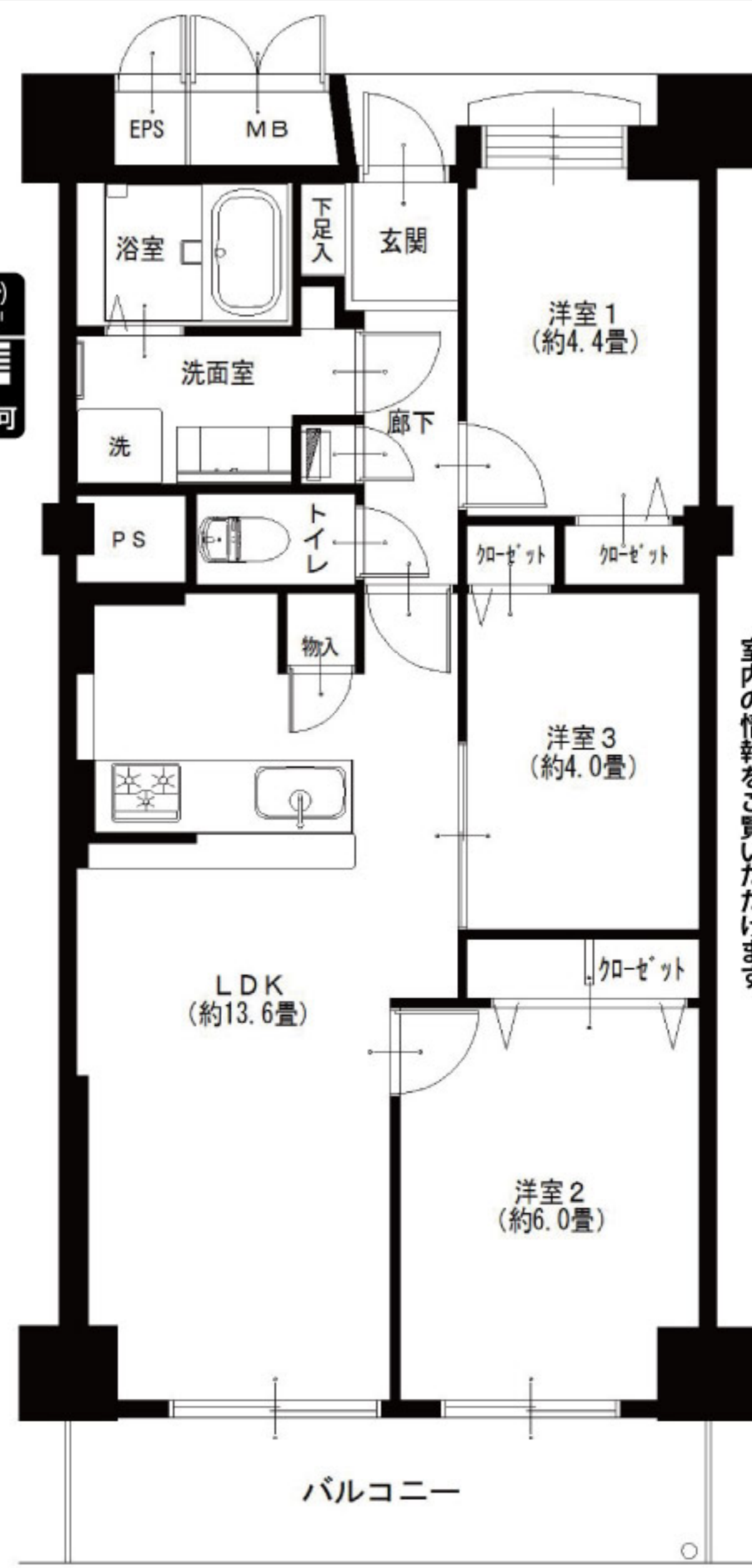
12階部分につき眺望・通風良好!
「品川」駅・「大井町」駅・「大森」駅へバス便豊富♪



家具付
売
マンション



平成27年
給排水管等改修工事済



東京モノレール
大井競馬場前駅より...徒歩12分

LIFE INFORMATION
○バトリア品川店...約400m ○大井ふ頭中央海浜公園...約650m
○ローソン八潮5丁目店...約350m ○八潮公園...約120m
○こみゆにていぶらぎ八潮...約350m ○八潮クリニック...約550m

●リノベーション内容 (平成30年4月リノベーション済)

- システムキッチン交換 ●全室クロス張替 ●下足入れ交換 ●照明器具設置
- ユニットバス交換 ●全フローリング張替 ●洗濯水栓器具交換 ●インターフォン交換
- 洗面台交換 ●全建具交換 ●防水パン交換 ●エコカラット設置
- トイレ交換 ●フロアタイル張替 ●スイッチパネル交換 ●玄関人感センサー設置
- ダウンライト設置 ●スポットライト設置

●設備など



- エレベーター ●シャブードレッサー ●ヒーティングバス ●通風良好 ●CATV
- カウンターキッチン ●全室フローリング ●緑豊かな住宅地 ●バス便豊富 ●BS対応
- 浴室内手すり ●人感センサー ●公園隣接 ●インターネット対応 ●CS対応

価格変更しました
PRICE DOWN
~~3,890万円~~
3,690万円
変更日: H30年10月29日

■手数料: 3% (税込)
■取引態様: 売主
■情報公開日: 30.10.29
国土交通大臣(3)第7356号 庁105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329
物件確認ダイヤル
050-3186-4129
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>