

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

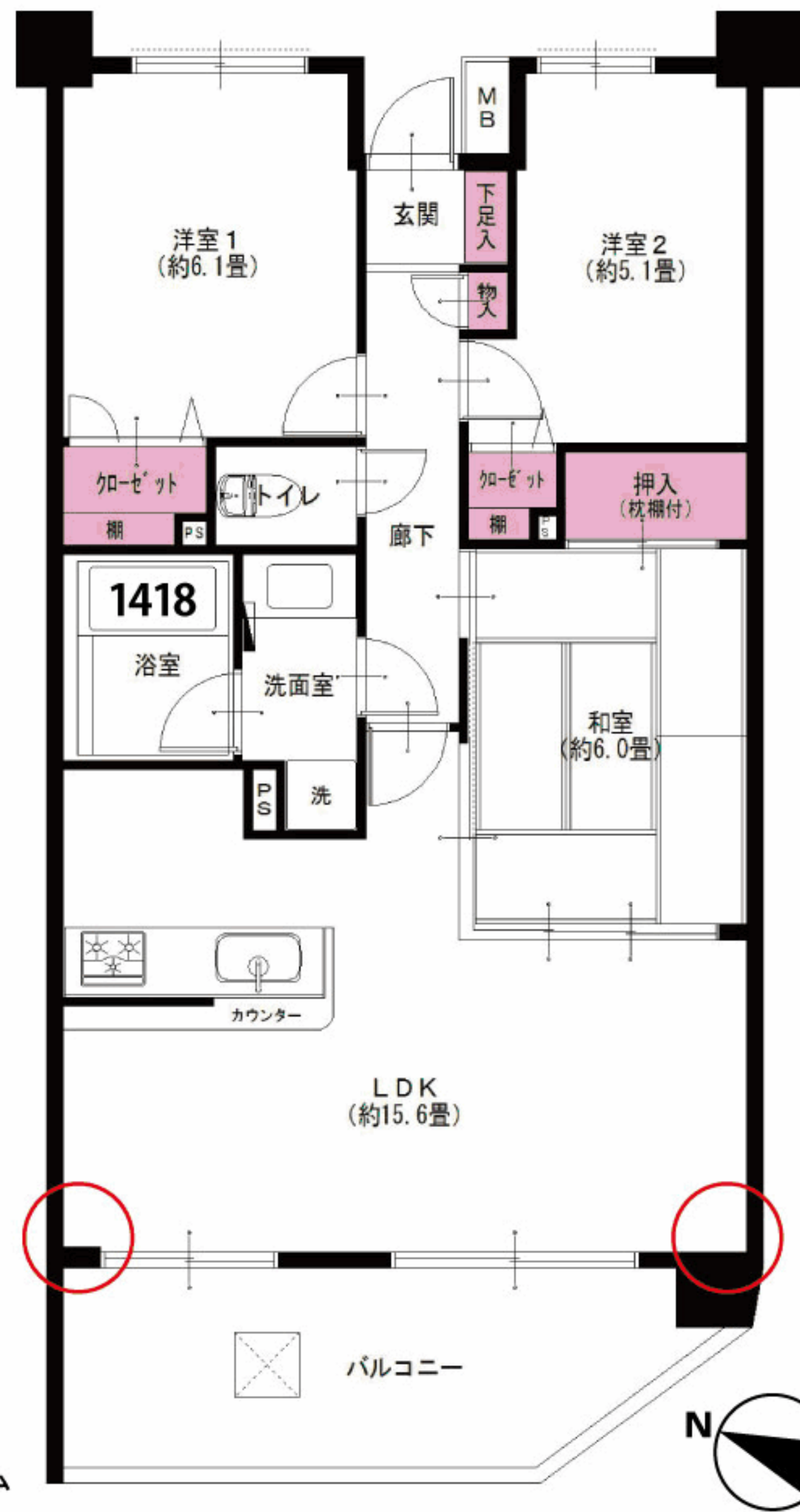
リステージ新杉田 307号室

2路線へのバス便豊富・ペット飼育可!(大型犬OK)
ユニットバス広々1418サイズ!



★販売価格(消費税込)
3LDK 2,790万円
アフターサービス保証付

●専有面積 70.75㎡
●バルコニー面積 11.45㎡
お客様のさらなる安心の為に



家具付
売
マンション



エアコン付(1台)
エアコン設置可

室内の情報を
ご覧いただけます
QRコード



京急本線 京急富岡駅より バス4分 「鳥見塚」停歩3分
JR根岸線 新杉田駅より バス5分 「鳥見塚」停歩3分
JR根岸線 磯子駅より バス12分 「鳥見塚」バス停歩3分

LIFE INFORMATION
○杉田保育園...約594m ○榑ヶ丘医院...約87m
○セブンイレブン...約350m ○鳥見ヶ丘公園...約550m

●所在地/神奈川県横浜市金沢区富岡東1-52-25
●構造・階数/鉄筋コンクリート造9階建3階部分
●築年月/平成19年12月 ●管理会社/日本ハウズイング(株)
●現況/空室 ●引渡日/即可 ●管理形態/全部委託(巡回)
●用途地域/第2種住居地域 ●駐車場/空有(H29.12現在) 月額15,000円~18,000円
●総戸数/56戸 ●駐輪場/空有(H29.12現在) 月額100円~200円
●管理費/6,130円 ●修繕積立金/4,100円 ●バイク置場/空有(H29.12現在)月額500円
●土地権利/所有権 ●ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
●分譲会社/勝総開発(株) ●学区/小田小学校、小田中学校
●施工会社/(株)大勝 ●備考:H29年度国都税額/118,700円
●設計会社/有限会社折笠幸男建築設計事務所

リノベーション内容 (平成30年2月完了)

- 給湯器交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- 畳表替(一畳タイプ)
- トイレ交換
- 襖張替
- 全室クロス張替
- ガスコンロ交換
- CF張替
- キッチン水栓器具交換
- 洗濯水栓器具交換
- 浴室鏡交換
- 防水パン交換
- 浴室水栓器具交換
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 都市ガス
- LDK15畳以上
- 全室照明付
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

公園隣接で
住環境良好

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.3.19