

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から  
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
4175876

リステージ新杉田 307号室

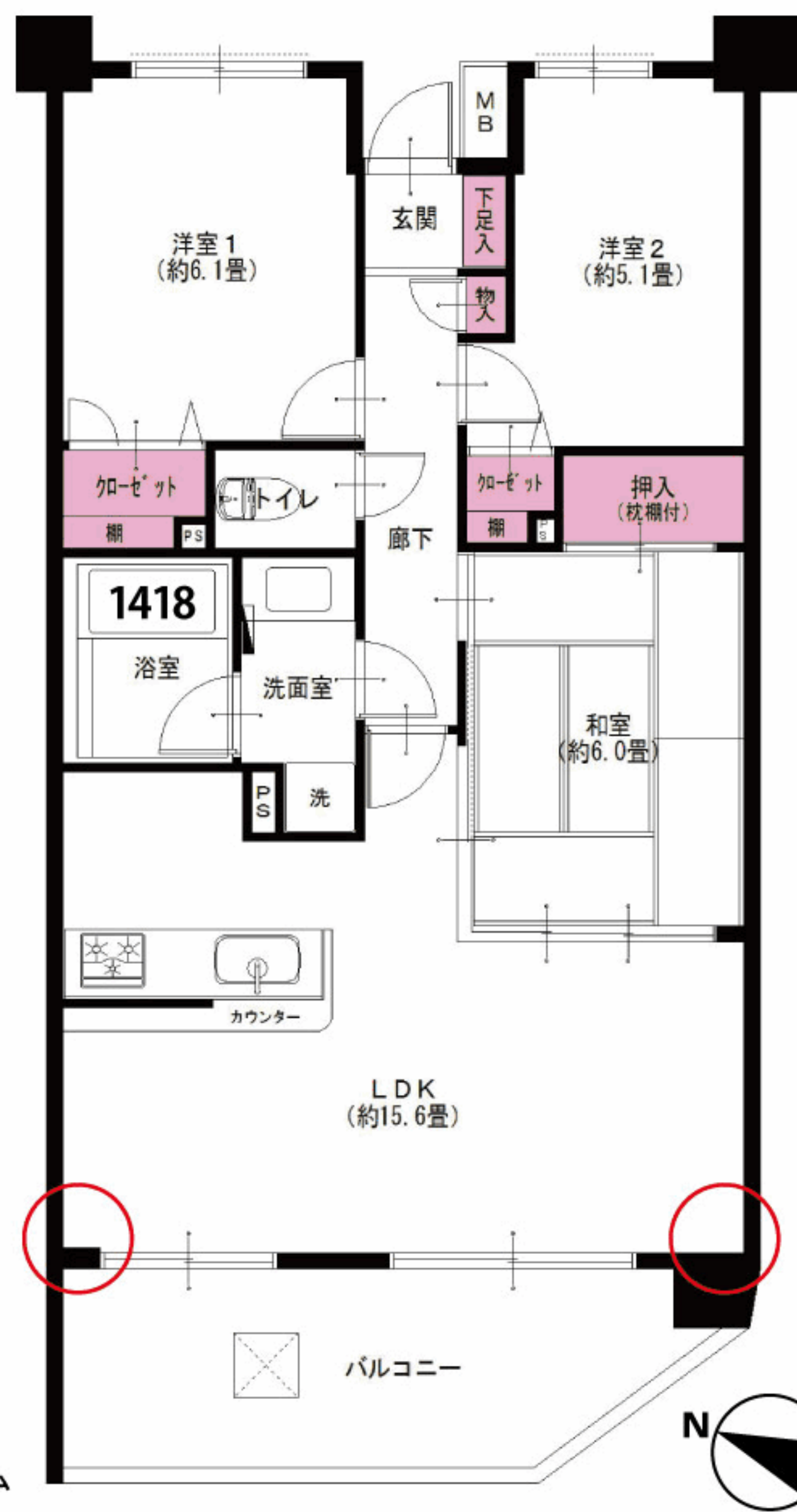
2路線へのバス便豊富・ペット飼育可!(大型犬OK)  
ユニットバス広々1418サイズ!



★販売価格(消費税込)  
**3LDK 2,390万円**  
アフターサービス保証付

●専有面積 70.75㎡  
●バルコニー面積 11.45㎡

お客様の  
さらなる  
安心の為に



家具付  
売  
マンション



エアコン付(1台)  
エアコン設置可



公園隣接で  
住環境良好



京急本線 京急富岡駅より バス4分 「鳥見塚」停歩3分  
JR根岸線 新杉田駅より バス5分 「鳥見塚」停歩3分  
JR根岸線 磯子駅より バス12分 「鳥見塚」バス停歩3分

LIFE INFORMATION  
○杉田保育園...約594m ○榑ヶ丘医院...約87m  
○セブンイレブン...約350m ○鳥見ヶ丘公園...約550m

リノベーション内容 (平成30年2月完了)

- 給湯器交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- 畳表替(一畳タイプ)
- トイレ交換
- 襖張替
- 全室クロス張替
- ガスコンロ交換
- CF張替
- キッチン水栓器具交換
- 洗濯水栓器具交換
- 浴室鏡交換
- 防水パン交換
- 浴室水栓器具交換
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャブードレッサー
- 都市ガス
- LDK15畳以上
- 全室照明付
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

**新生活応援キャンペーン**  
買主様へ商品券50万円分プレゼント!!  
※成約価格によりご利用頂けない場合があります。

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

**中古マンション求む!**  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 31.1.15