

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4175874

シー・パークスザ・トップアクシア 1105号室

フラット
35S
適合物件

3LDK

★販売価格(消費税込)
3,790万円

アフターサービス保証付

住宅
ローン
減税
適合物件

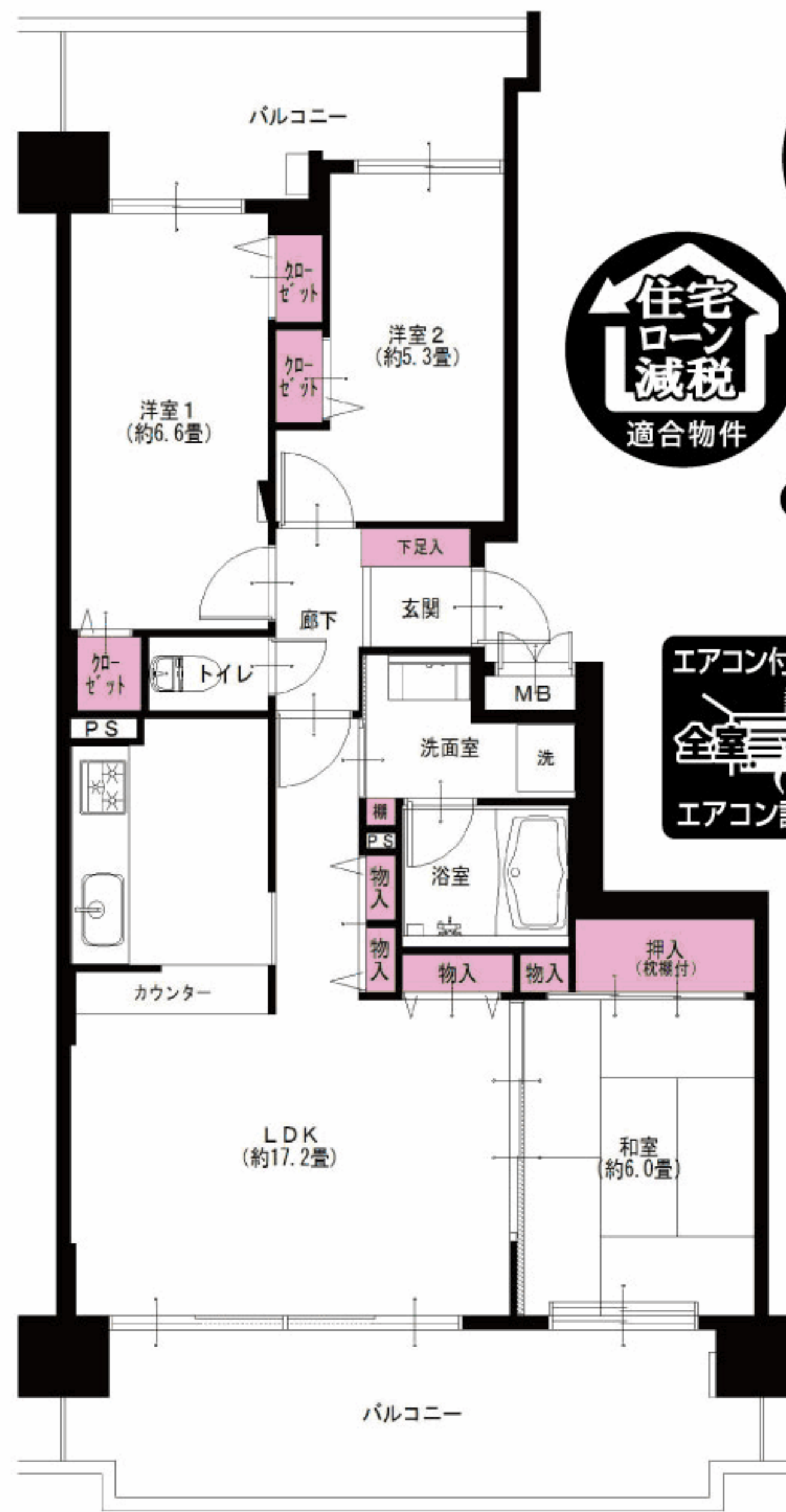
●専有面積 75.72㎡
●バルコニー面積 23.90㎡

1R

当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

11F部分の為陽当・眺望・通風良好♪

ハイルーフ対応駐車場確保(重さ2t・高2,300・奥5,000・幅1,850)



フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

室内の情報を
ご覧いただけます



京急本線
県立大学駅より...徒歩6分

LIFE INFORMATION
○島忠・ホームズ横須賀店 約400m ○エイビイ 約550m
○コジマ×ビックカメラ横須賀店 約450m ○うみかぜ公園 約600m
○LIVIN よこすか 約500m ○田戸小学校 約800m

●所在地/神奈川県横須賀市平成町1-6-5
●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建地下1階付11階部分
●築年月/平成13年5月
●現況/空室
●引渡日/即可
●用途地域/第1種住居地域
●総戸数/82戸
●管理費/12,635円
●修繕積立金/13,100円
●土地権利/所有権
●分譲会社/(株)リクルートコスモス
●施工会社/(株)トーマン
●設計会社/(株)アール・アイ・エー
●管理会社/大和ライフネクスト(株)
●管理形態/全部委託(日勤)
●駐車場/空有(H30.8現在)
●駐輪場/空有(H30.8現在)
●駐輪場/空有(H30.8現在)
●バイク置場/空有(H30.8現在)
●月額3,000円~6,000円
●年額1,200円~2,400円
●年額9,600円
●ペット飼育/不可
●学区/田戸小学校、常葉中学校
●備考:H30年度固都税額/122,500円

リノベーション内容(平成30年6月完了)

- 給湯器交換
- 全フローリング張替
- 畳表替(一畳タイプ)
- CF張替
- 襖交換
- 洗濯水栓器具交換
- 障子張替
- 防水パン交換
- システムキッチン交換
- スイッチパネル設置
- ユニットバス交換
- ダウンライト設置
- 洗面台交換
- 照明器具設置
- トイレ交換
- 玄関人感センサー取付
- 全室クロス張替
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK17畳以上
- 床暖房
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 2面バルコニー
- 人感センサー

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.10.1