

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

ストック伊勢佐木七番館 605号室

3駅徒歩圏で利用可能!

スーパー・コンビニ等近く、買い物便利な立地です。



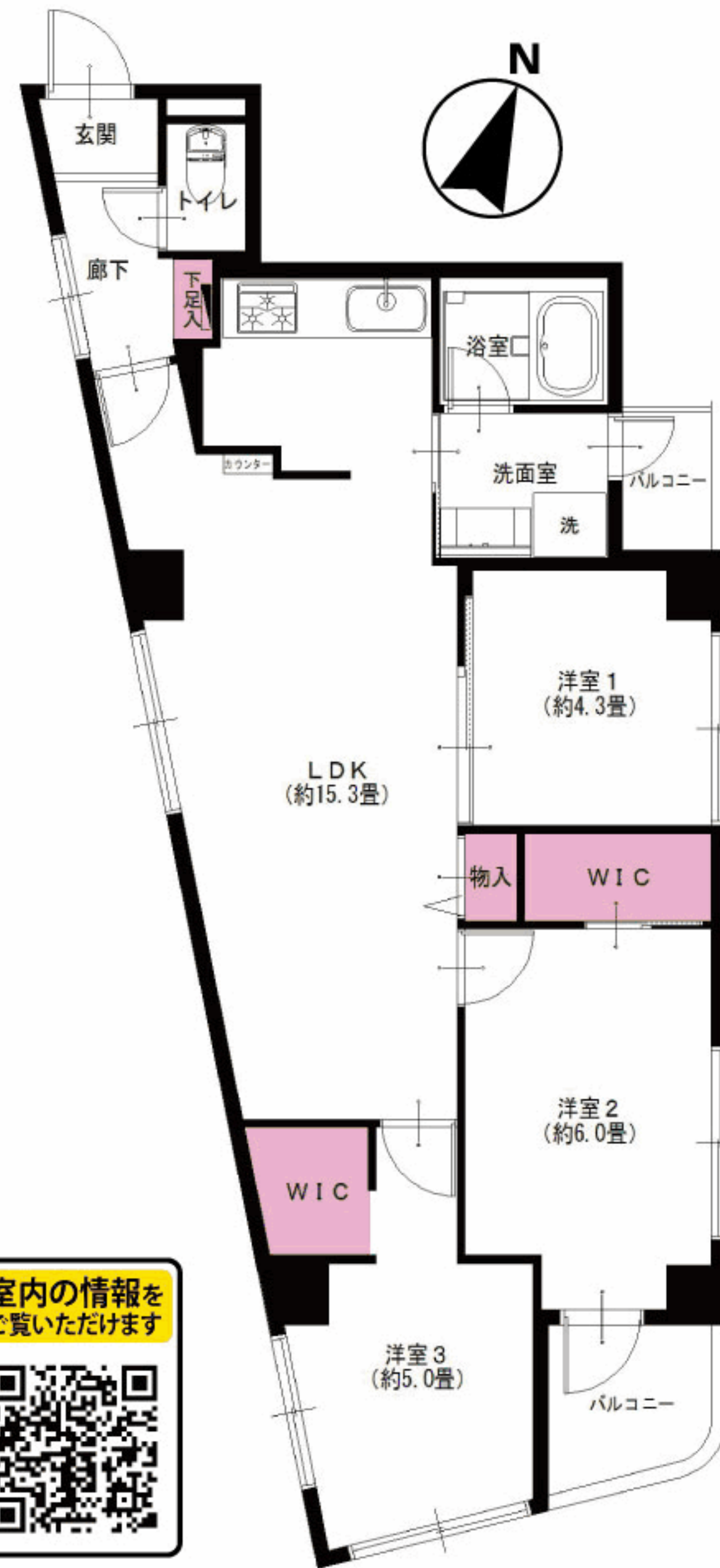
3LDK
+2W

★販売価格(消費税込)
3,490万円

アフターサービス保証付

●専有面積 63.79㎡

お客様の
さらなる
安心の為に



家具付
売
マンション
エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

角部屋につき、
陽当たり・通風良好



阪東橋駅より 徒歩6分
伊勢佐木長者町駅より 徒歩9分
関内駅より 徒歩13分

LIFE INFORMATION
○ファミリーマート 約100m ○サミットストア横浜曙町店 約150m
○まいばすけっと 約100m ○ピアゴイセザキ店 約350m
○ドン・キホーテ 約450m ○岩田クリニック 棟内

●所在地/神奈川県横浜市中区伊勢佐木町5-129-14
●構造・階数/鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造7階建6階部分
●築年月/平成28年8月 ●設計会社/三和建物1級建築士事務所
●現況/空室 ●管理会社/(株)合人社計画研究所
●引渡日/即可 ●管理形態/全部委託(日勤)
●用途地域/商業地域 ●駐車場・駐輪場・バイク置場/敷地内無
●総戸数/24戸 ●ペット飼育/不可
●管理費/20,100円 ●学区/東小学校
●修繕積立金/8,600円 指定校:老松中学校
●土地権利/所有権 受入校:横浜吉田中学校
●分譲会社/丹野精司 <特別調整通学区域>
●施工会社/三和建物(株) ●備考:H29年度固都税額/98,100円

- リノベーション内容 <平成30年3月完了>
- システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル交換
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - 玄関人感センサー取付
 - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
 - エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - 角部屋
 - 食器洗浄機
 - 浄水機能付水栓
 - 保温浴槽
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - シャンプードレッサー
 - 都市ガス
 - LDK15畳以上
 - 全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - 2面バルコニー
 - 人感センサー
 - 防犯カメラ
 - ウォークインクローゼット



毎日更新
最新物件一覧
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ●情報公開日:30.5.1