

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ  
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に…  
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
Y4175853

# ニックハイム綱島第7 507号室

★販売価格(消費税込)  
**2DK+W**  
**2,790万円**  
アフターサービス保証付

●専有面積 43.08㎡  
●バルコニー面積 5.60㎡

お客様の  
さらなる  
安心の為に

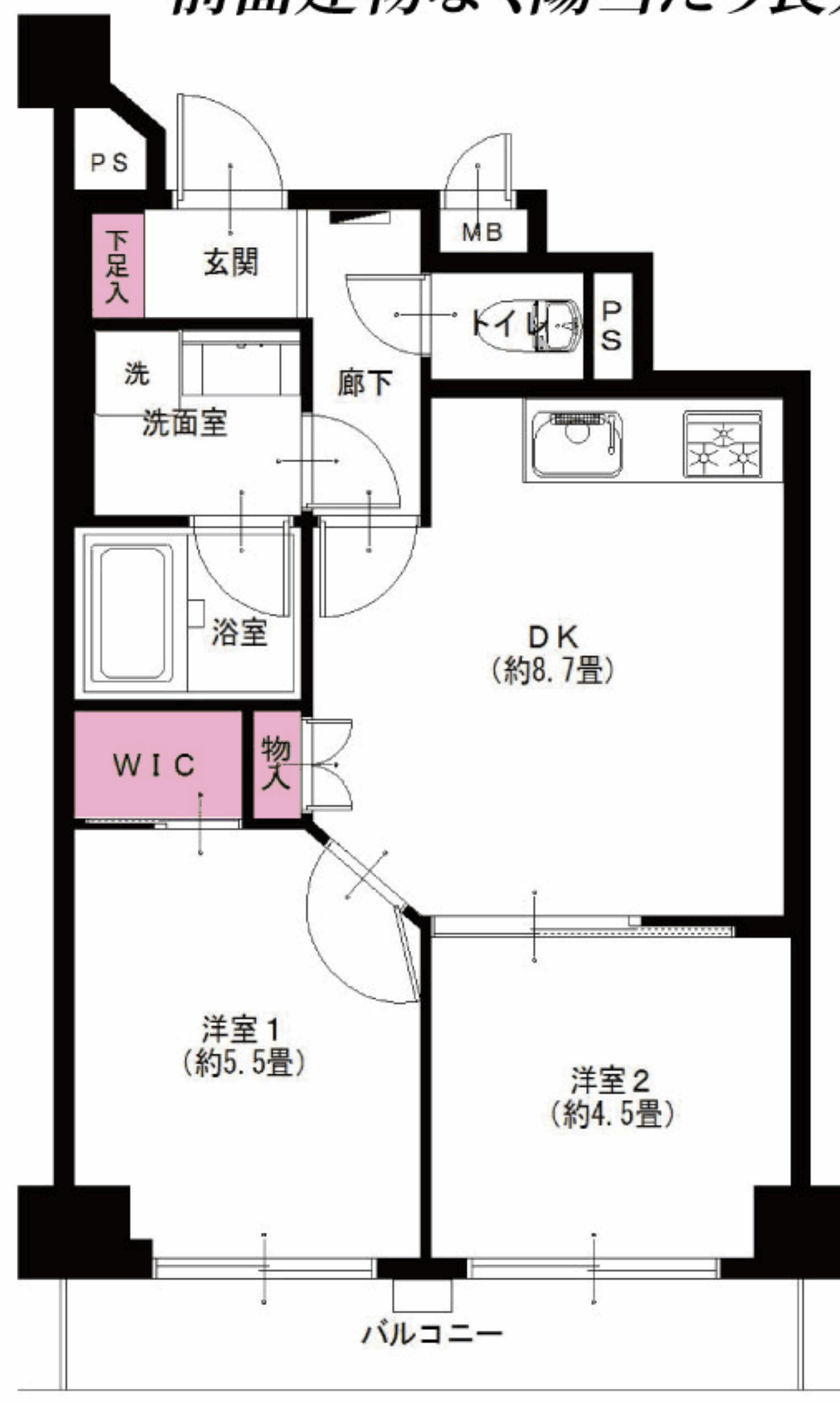


当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション  
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの  
重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および  
住宅履歴が付帯)を満たしたR1住宅です。

「綱島」駅徒歩4分の好立地  
1階にTSUTAYA、目の前にイトーヨーカドー等 商業施設充実



大型WIC設置で収納充実  
前面建物なく陽当たり良好です



家具付  
売  
マンション

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

給排水管交換済  
(一部除く)

室内の情報を  
ご覧いただけます



東急東横線  
綱島駅より……徒歩4分

LIFE INFORMATION  
○イトーヨーカドー綱島店…約20m ○セブンイレブン綱島西3丁目店…約260m  
○ハックドラッグ綱島西店…約100m ○綱島公園…約750m  
○まいばすけっと綱島西2丁目店…約100m ○TSUTAYA…棟内一階

リノベーション内容 (平成30年3月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- トランクルーム
- 人感センサー
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました  
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.10.6