

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4175848

サーパス海老名第2 202号室

ターミナル駅『海老名』・『ららぽーと海老名』まで徒歩圏内!

商業施設 充実☆

フラット
35.5
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
2SLDK+W
2,430万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 61.59㎡
- バルコニー面積 8.33㎡



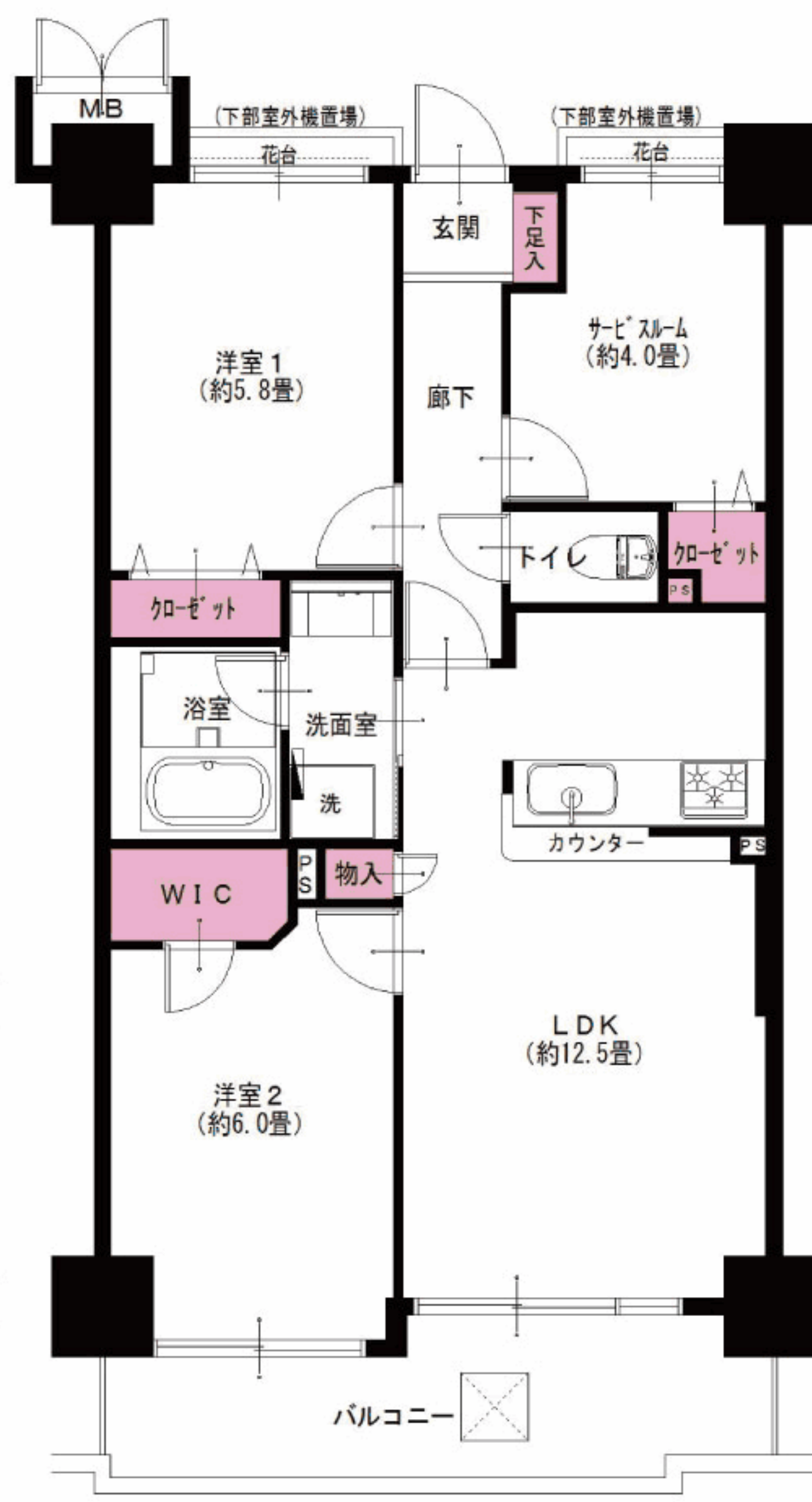
【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

リノベーション内容(平成30年11月完了)

- | | | | |
|-------------|------------|------------|-------------|
| ●システムキッチン交換 | ●全フローリング張替 | ●防水パン交換 | ●玄関人感センサー取付 |
| ●ユニットバス交換 | ●全建具交換 | ●スイッチパネル設置 | ●ハウスクリーニング |
| ●洗面台交換 | ●CF張替 | ●スポットライト設置 | |
| ●トイレ交換 | ●下足入れ交換 | ●ダウンライト設置 | |
| ●全室クロス張替 | ●洗濯水栓器具交換 | ●照明器具設置 | |

設備など

- | | | | |
|---------------|-------------|-----------|---------------|
| ●オートロック | ●食器洗浄機 | ●プロパンガス | ●人感センサー |
| ●エレベーター | ●浄水機能付水栓 | ●LDK12畳以上 | ●防犯カメラ |
| ●外壁タイル貼り | ●浴室乾燥機 | ●全室フローリング | ●ウォークインクローゼット |
| ●モニター付インターフォン | ●浴室手すり | ●全室照明付 | ●インターネット対応 |
| ●カウンターキッチン | ●シャンプードレッサー | ●LED照明 | ●CATV・BS対応 |



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

敷地内に公園。緑豊かな住宅地
図書館など地域施設充実!
子育てにも適した環境です!
安心のフルリノベーション
充実のフルリノベーション
管理体制良好

JR相模線、小田急線、相鉄本線
海老名駅より…徒歩15分
厚木駅より…徒歩14分



LIFE INFORMATION
○ローソン海老名上郷店…約450m
○海老名市医療センター…約850m
○ららぽーと海老名…約1200m
○相模三川公園わくわくランド…約500m
○海老名市立中央図書館…約1000m
○ひよこ保育園…約350m

- 所在地/神奈川県海老名市上郷1-5-35
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建2階部分
- 築年月/平成8年1月
- 設計会社/穴吹工務店一級建築士事務所
- 現況/空室
- 管理会社/(株)穴吹コミュニティ
- 引渡日/即可
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 用途地域/第1種住居地域
- 駐車場/空有(H30.11現在)月額7,000円~11,000円
- 総戸数/87戸
- 駐輪場/空有(H30.11現在)月額200円
- 管理費/11,800円
- バイク置場/空無(H30.11現在)月額350円~500円
- 修繕積立金/10,800円
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 土地権利/所有権
- 学区/有鹿小学校、海西中学校
- 分譲会社/(株)穴吹工務店
- 備考:H29年度固定資産税額/83,100円
- 施工会社/(株)穴吹工務店

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル
050-3186-4129

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 30.12.3