

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

ヒルズ久が原参番館 209号室

総戸数447戸のビッグコミュニティ!!
安心の24時間有人管理(夜間は警備員を配備)

フラット
35S
適合物件

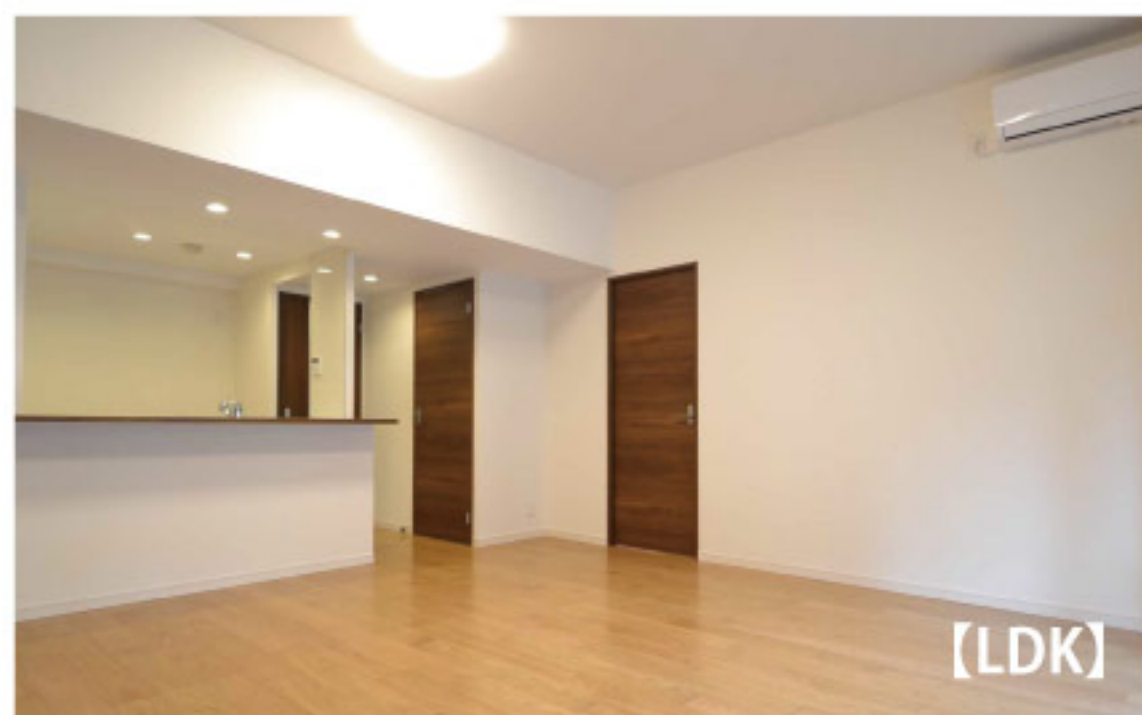
3LDK
+W

★販売価格(消費税込)
5,890万円

住宅
ローン
減税
適合物件

アフターサービス保証付

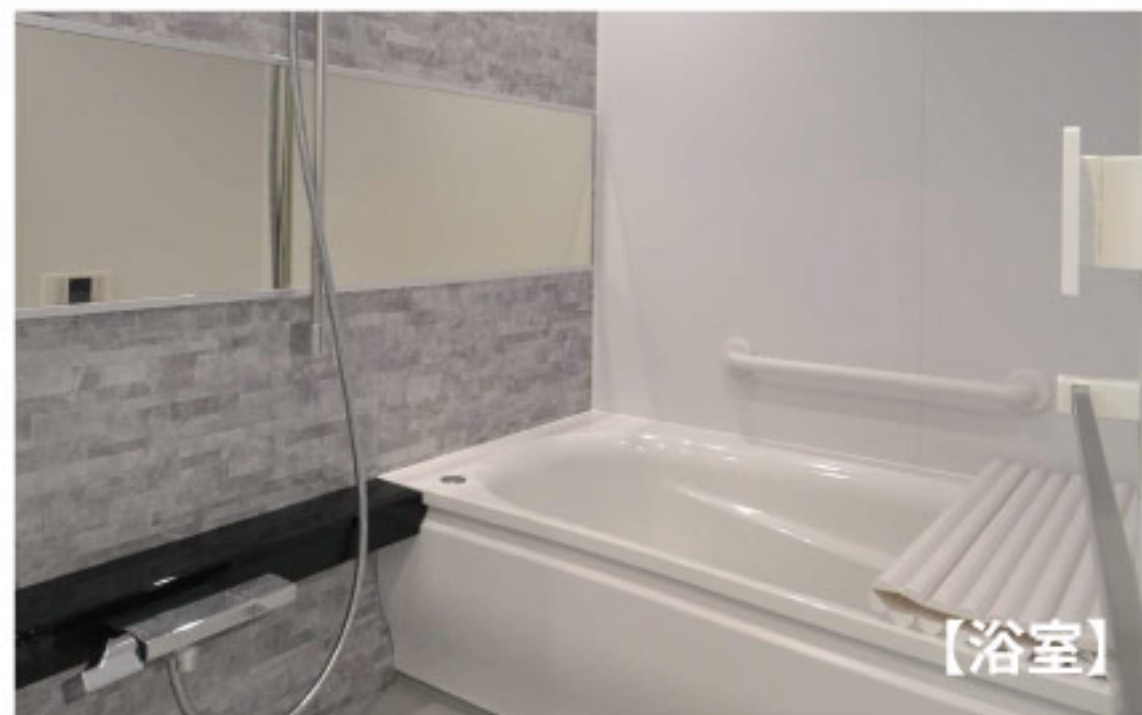
●専有面積 80.18㎡
●バルコニー面積 21.80㎡



【LDK】



【キッチン】



【浴室】

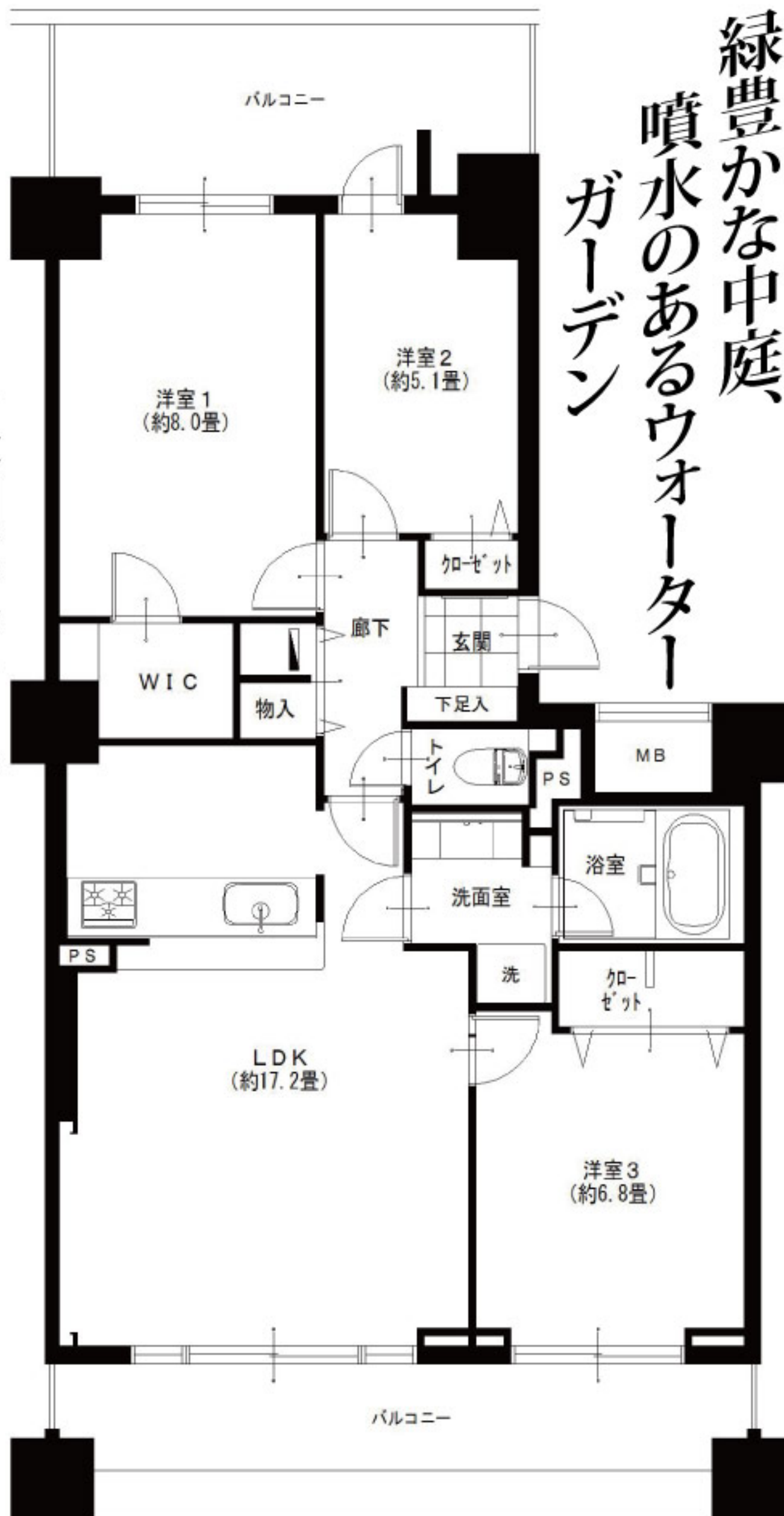


【LDK】



LED採用
(浴室・洗面台・
廊下灯を除く)
エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

二面バルコニー
バルコニーから中庭の
緑を望めます



緑豊かな中庭
噴水のあるウォーター
ガーデン



室内の情報をご覧いただけます。

東急池上線 千鳥町駅より...徒歩9分 池上駅より...徒歩11分

LIFE INFORMATION
○ファミリーマート...約400m ○コジマ×ビックカメラ...約500m
○オオセキ...約800m ○池上郵便局...約550m
○ウェルパーク...約700m ○千鳥いこい公園...約400m

- リノベーション内容 (平成30年5月リノベーション済)
- 給湯器交換
 - システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル設置
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - エコカラット設置
 - 玄関人感センサー設置
 - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
 - 浴室乾燥機
 - LDK17畳以上
 - 宅配ボックス
 - ウォークインクローゼット
 - 閑静な住宅街
 - ペットOK
 - 2駅以上利用可
 - エレベーター
 - 食器洗浄機
 - 外壁タイル貼り
 - モニター付インターフォン
 - カウンターキッチン
 - シャブドレッサー
 - 全室フローリング
 - 2面バルコニー
 - トランクルーム
 - 人感センサー
 - 防犯カメラ
 - 陽当たり良好
 - 通風良好
 - 眺望良好
 - 高台に立地
 - インターネット対応
 - CATV・BS・CS対応

広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門 2-3-17 虎ノ門 2丁目タワー-8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕
Tel.03-3519-5330 Fax.03-3519-5329
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3%(税込)
●取引態様: 売主 ●情報公開日: 30.11.9

～ 自社ホームページのみ可～