



クリオよみうりランド前

物件番号 4175794

704号室

最上階で眺望・陽当たり良好。広々4LDK、リビング15畳!! 遊園地「よみうりランド」まで徒歩15分(約1200m)



4LDK

★販売価格 (消費税込) **2,790万円** アフターサービス保証付

- 専有面積 78.37m²
- バルコニー面積 12.37m²



フラット **35S** 適合物件



室内の情報を
ご覧いただけます



小田急線「読売ランド前」駅より...徒歩10分



リノベーション内容 (平成30年3月完了)

- | | | | |
|-------------|------------|------------|-----------------|
| ●給湯器交換 | ●全室クロス張替 | ●洗濯水栓器具交換 | ●インターフォン交換 |
| ●システムキッチン交換 | ●全フローリング張替 | ●防水パン交換 | ●玄関人感センサー取付 |
| ●ユニットバス交換 | ●全建具交換 | ●スイッチパネル交換 | ●ハウスクリーニング |
| ●洗面台交換 | ●CF張替 | ●ダウンライト設置 | ●給排水管交換済 (一部除く) |
| ●トイレ交換 | ●下足入れ交換 | ●照明器具設置 | |

室内設備など

- 浄水機能付水栓
- 浴室内手すり
- LED照明
- 浴室乾燥機
- 全室照明付
- 人感センサー

共用設備など

- エレベーター
- CATV
- 都市ガス



※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

●所在地/神奈川県川崎市麻生区細山1-1-6 ●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造7階建7階部分 ●築年月/昭和62年9月 ●現況/空室 ●引渡日/即 ●用途地域/第1種住居地域、第1種低層住居専用地域 ●総戸数/75戸 ●管理費/10,200円 ●修繕積立金/17,960円 ●土地権利/所有権 ●分譲会社/明和地所(株) ●施工会社/佐藤工業(株) ●設計会社/(株)ユニゾン設計事務所 ●管理会社/明和管理(株) ●管理形態/全部委託(日勤) ●駐車場/空有(H31.2現在)月額18,000円~20,000円 ●駐輪場/空有(H31.2現在)月額300円 ●バイク置場/空有(H31.2現在)月額500円~800円 ●ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可(犬・猫不可) ●学区/西生田小学校、西生田中学校 ●備考:H29年度固定資産税額/44,200円

新生活応援キャンペーン

買主様へ商品券50万円分プレゼント!!

※成約価格によりご利用頂けない場合があります。

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 31.2.18