

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4175784

クレッセント中山ミルフォレスト 101号室

フラット
35S
適合物件

3LDK

★販売価格(消費税込)
2,990万円

アフターサービス保証付

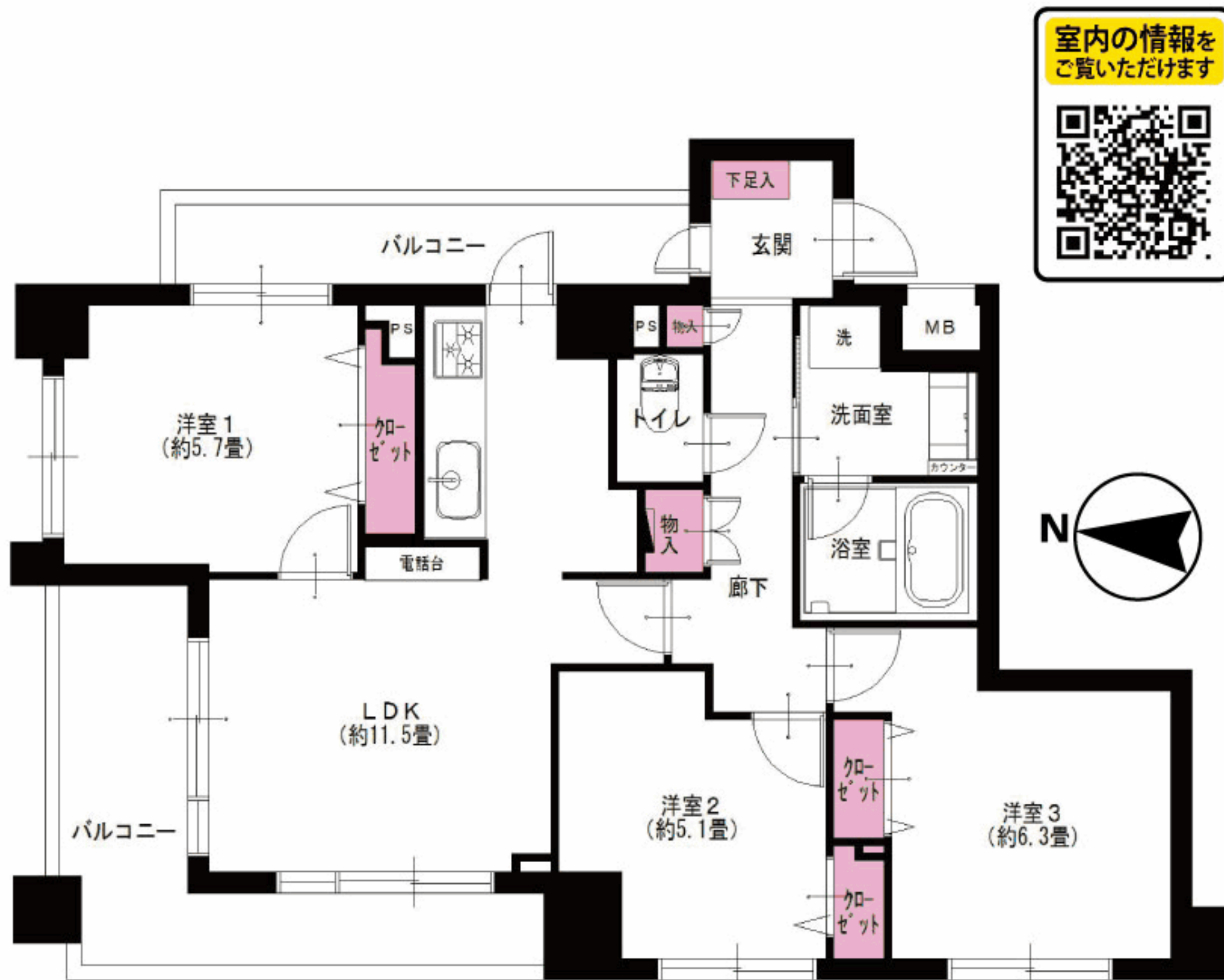
住宅
ローン
減税
適合物件

●専有面積 66.02㎡
●バルコニー面積 15.67㎡

1R

当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

3方角部屋で3面採光
低層地域により閑静な住宅街



LIFE INFORMATION

○三保小学校	約500m	○マルエツ	約1700m
○十日市場中学校	約1800m	○三保天神前久保公園	約240m
○横浜おなか診療所	約1700m	○みほ幼稚園	約650m

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
エアコン設置可

ペットOK

- リノベーション内容 (平成30年5月完了)
- 給湯器交換
 - システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル設置
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
 - エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - 角部屋
 - モニター付インターホン
 - キッチンに勝手口
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - 都市ガス
 - 床暖房
 - 全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - 3面バルコニー
 - 防犯カメラ
 - 宅配ボックス
 - インターネット対応
 - CATV
 - BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

- 所在地/神奈川県横浜市緑区三保町1802-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建1階部分
- 築年月/平成13年6月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 総戸数/56戸
- 管理費/10,800円
- 修繕積立金/13,010円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)モリモト
- 施工会社/東急建設(株)
- 管理会社/(株)モリモトクオリティ
- 設計会社/東急建設(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空無(H30.8現在) 月額900円~3,000円
- 駐輪場/空有(H30.8現在) 月額200円
- バイク置場/空無(H30.8現在) 月額500円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/三保小学校、十日市場中学校
- 備考:H30年度固都税額/98,166円

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.10.1