Re renotec
Renovation by Total Estate Group Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に…
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション（中古マンション再生）を最大限にカタチに集約されたスタイルです。

1R
当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める適合リノベーション住宅のＲ１基準（マンション専有部内の給排水管などの重要インフラに検査を行い、２年以上の保証および住宅履歴が付帯）を満たした〈Ｒ１住宅〉です。

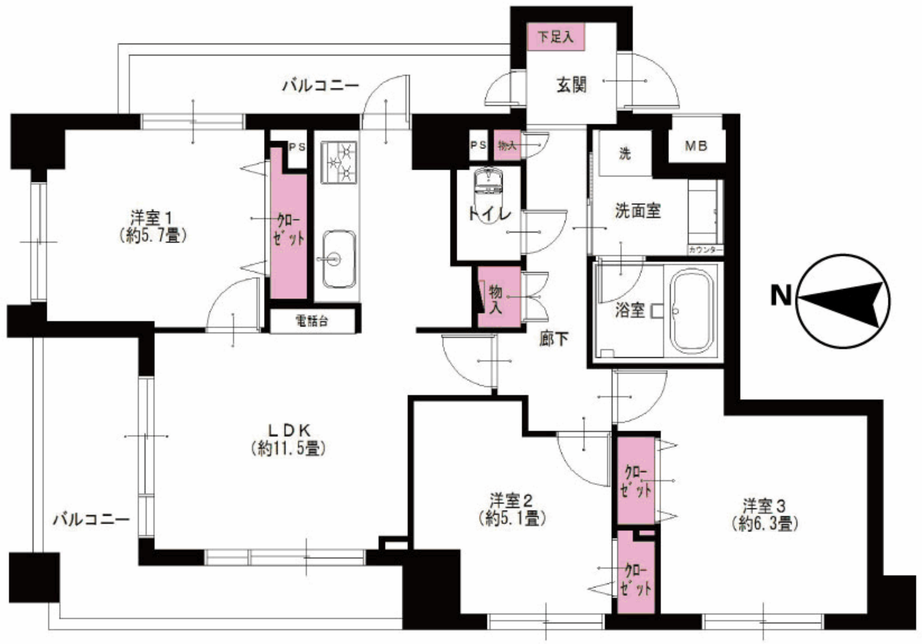
クレッセント中山ミルフォレスト 101号室

駐車場100%完備（月々900円～3,000円）
3方角部屋で3面採光

フラット35S 適合物件
住宅ローン減税 適合物件

3LDK
★販売価格（消費税込）
2,990万円
アフターサービス保証付

●専有面積 66.02㎡
●バルコニー面積 15.67㎡



JR横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン
中山駅より……徒歩16分

LIFE INFORMATION
○三保小学校……約500m　○マルエツ……約1700m
○十日市場中学校……約1800m　○三保天神前久保公園……約240m
○横濱おなか診療所……約1700m　○みほ幼稚園……約650m

家具付売マンション
エアコン付（1台）全室エアコン設置可
ペットOK

低層地域により閑静な住宅街

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

●所在地／神奈川県横浜市緑区三保町1802-1
●構造・階数／鉄筋コンクリート造5階建1階部分
●築年月／平成13年6月
●現況／空室
●引渡日／即可
●用途地域／第1種低層住居専用地域
●総戸数／56戸
●管理費／10,800円
●修繕積立金／13,010円
●土地権利／所有権
●分譲会社／（株）モリモト
●施工会社／東急建設（株）
●管理会社／（株）モリモトクオリティ
●設計会社／東急建設（株）
●管理形態／全部委託（日勤）
●駐車場／100%完備（H30.5現在）月額900円～3,000円
●駐輪場／空有（H30.5現在）月額200円
●バイク置場／空無（H30.5現在）月額500円
●ペット飼育／犬猫飼育可（規約有）
●学区／三保小学校、十日市場中学校
●備考：H29年度固都税額／98,500円

リノベーション内容〈平成30年5月 完了〉

●給湯器交換
●システムキッチン交換
●ユニットバス交換
●洗面台交換
●トイレ交換
●全室クロス張替
●全フローリング張替
●全建具交換
●CF張替
●下足入れ交換
●洗濯水栓器具交換
●防水パン交換
●スイッチパネル設置
●ダウンライト設置
●照明器具設置
●ハウスクリーニング

設備など

●オートロック
●エレベーター
●外壁タイル貼り
●角部屋
●モニター付インターフォン
●キッチンに勝手口
●浄水機能付水栓
●追焚き機能付バス
●浴室乾燥機
●浴室内手すり
●都市ガス
●床暖房
●全室フローリング
●全室照明付
●LED照明
●3面バルコニー
●防犯カメラ
●宅配ボックス
●インターネット対応
●CATV
●BS対応

毎日更新 最新物件一覧 広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
http://www.reno-tec.jp/contents/code/list

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター（物件確認・案内受付など） TEL045-664-1009 FAX045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。 http://www.t-estate.com/

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで 創立20年目 を迎えました

中古マンション求む！
オーナーチェンジも大歓迎！
■手数料：3%（税込）
■取引態様：売主 ■情報公開日：30.6.18