

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
4175781

二子多摩川パーク・ホームズビューパティオ 207号室

フラット
35S
適合物件

3LDK+W

★販売価格(消費税込)
4,590万円

アフターサービス保証付

住宅
ローン
減税
適合物件

●専有面積 70.30㎡
●バルコニー面積 8.63㎡

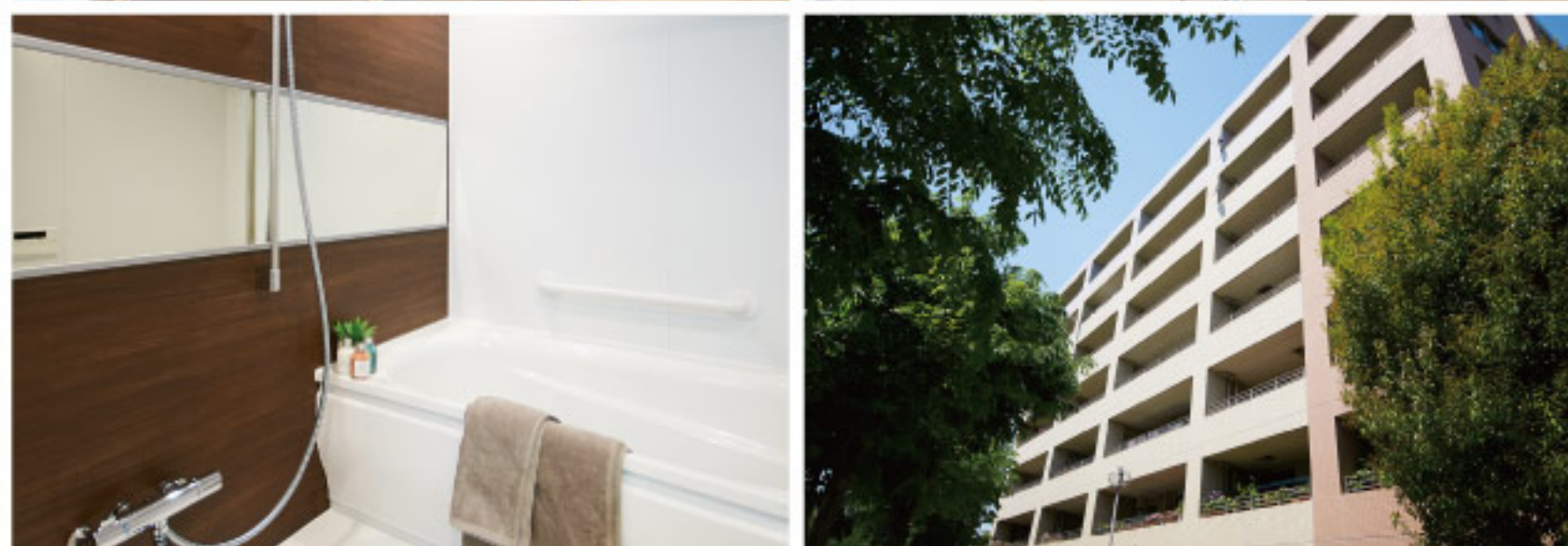
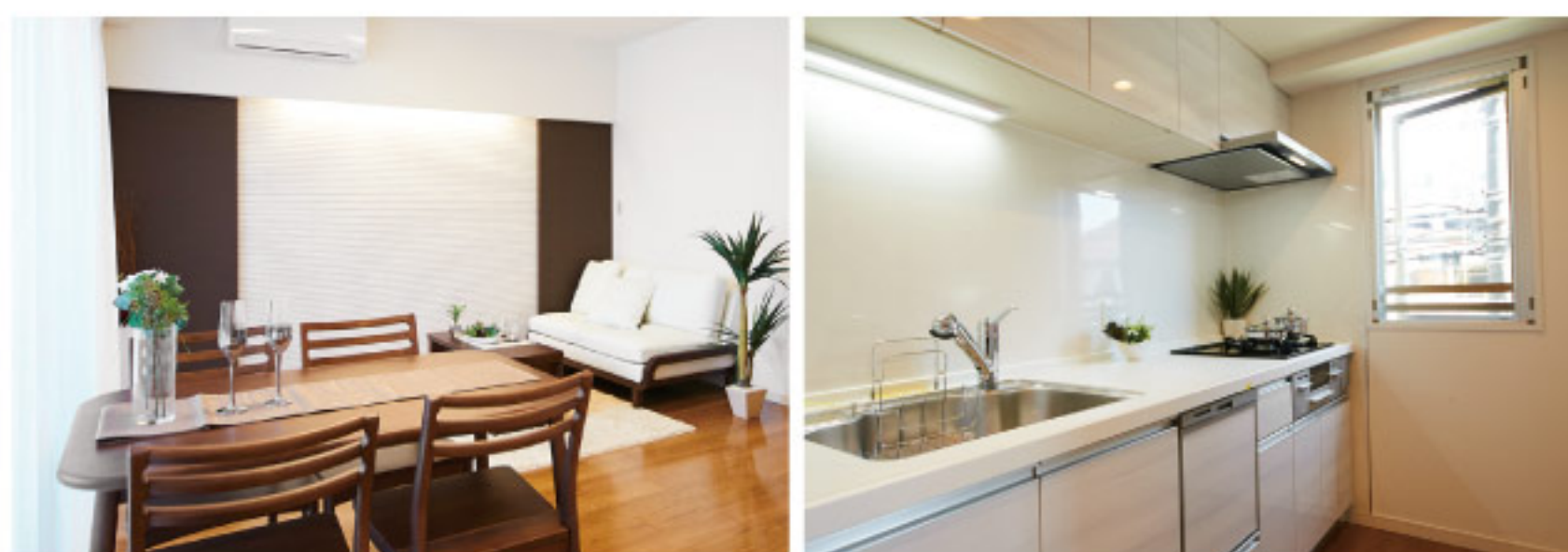
お客様の
さらなる
安心の為に

1R

当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

三井不動産旧分譲・大成建設施工マンション!
ペット飼育可!スーパーマルエツまで徒歩3分!!

平成26年12月大規模修繕実施済!
約9.5mのワイドスパン!
約2.2mのハイサッシュ仕様!



東急田園都市線 高津駅より... 徒歩**10分**
東急田園都市線 溝の口駅より... 徒歩**15分**
東急大井町線 溝の口駅より... 徒歩**15分**



LIFE INFORMATION
○マルエツ三京浜川崎インター坂戸店...約160m
○二子二ヶ領公園...約5m
○帝京大学溝口病院...約770m
○ファミリーマート川崎坂戸二丁目店...約70m
○クリエイティブ・ディー川崎高津店...約480m
○イトーヨーカドー溝の口店...約740m

●リノベーション内容 (平成30年3月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- フロアタイル張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- エコカラット設置
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャブードレッサー
- 全室フローリング
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- オートロック
- 食器洗浄機
- 追焚き機能付バス
- LDK15畳以上
- スロップシンク
- 宅配ボックス
- 閑静な住宅街
- ペットOK

- ウォークインクローゼット
- 緑豊かな住宅地
- 通風良好
- 2沿線以上利用可
- 2駅以上利用可
- 駅まで平坦
- インターネット対応
- CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

家具付
完
マンション

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル

050-3186-4129

お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立**20年目**
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.7.5

～ レインズ以外広告掲載OKです～