

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4175776

藤沢藤が岡ガーデンハウス 106号室

フラット
35^S
適合物件

4LDK
+W

★販売価格(消費税込)
3,590万円
アフターサービス保証付

1R

当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

閑静な住宅街に立地しており、
住環境良好です。

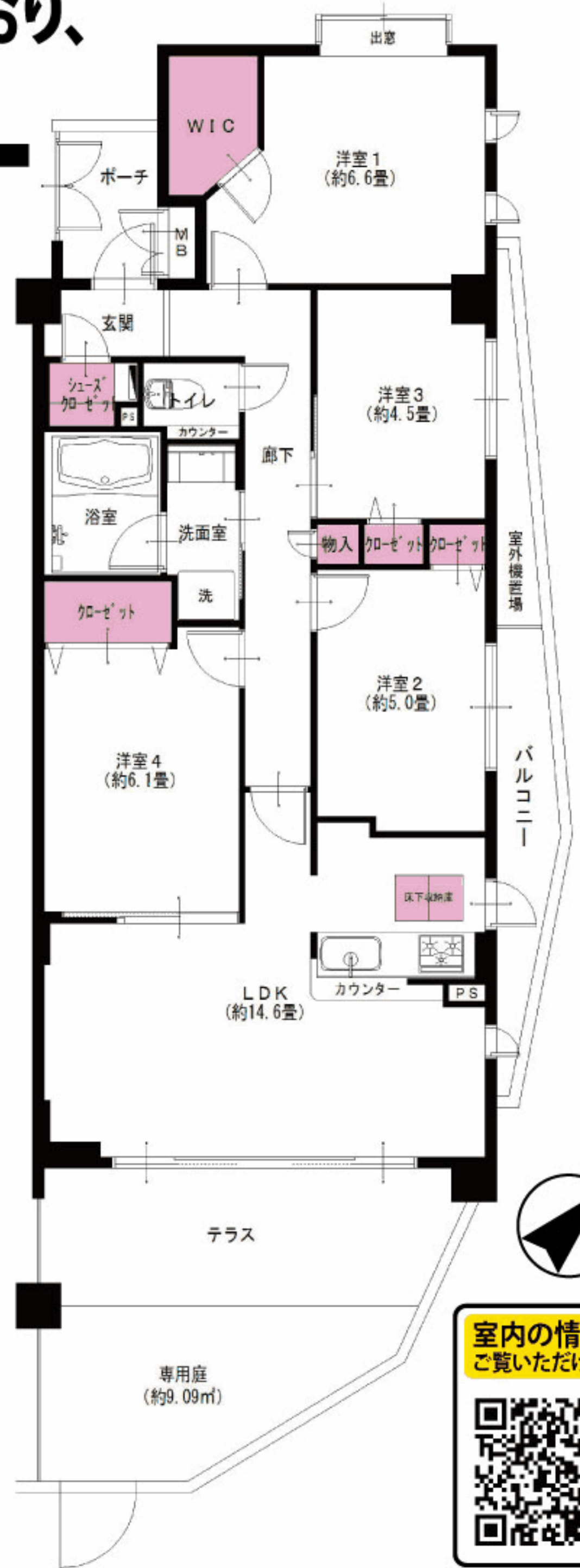


家具付
売
マンション



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

東南角部屋・専用庭付き
80²m越えの4LDK



住宅
ローン
減税
適合物件

- 専有面積 82.81㎡
- テラス面積 9.98㎡
- 専用庭面積 9.09㎡

JR東海道本線、小田急江ノ島線
藤沢駅より...徒歩14分



LIFE INFORMATION
○ファミリーマート藤沢藤が岡店...約200m ○ユーコープ藤が岡店...約240m
○御幣公園...約210m ○クリエイティブS・D藤沢柄店...約600m
○藤が岡保育園...約150m ○ふじがおか幼稚園...約400m

リノベーション内容(平成30年5月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- スポットライト設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- キッチンに勝手口有
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャブードレッサー
- 都市ガス
- LDK14畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 24時間セキュリティ
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- 床下収納
- ウォークインクローゼット

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.10.1