

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ  
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
Y4175764

# パレ・ドール日本橋 802号室

★販売価格(消費税込)  
**1LDK 3,390万円**  
アフターサービス保証付

●専有面積 44.19㎡  
●バルコニー面積 4.69㎡  
お客様のさらなる安心のために



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める  
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の  
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証  
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

6沿線9駅が徒歩10分圏内の立地と内装が魅力  
白を基調としたデザイナーズリノベーション



事務所・学習塾利用可



家具付  
売  
マンション

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

給排水管交換済  
(一部除く)

室内の情報  
をご覧いただけます



都営浅草線、日比谷線 人形町駅より 徒歩3分  
半蔵門線 水天宮前駅より 徒歩7分  
銀座線、都営浅草線、東西線 日本橋駅より 徒歩10分



LIFE INFORMATION  
○セブンイレブン...約130m  
○まいばすけっと...約60m  
○高野歯科医院...約22m  
○東京織物健康保険組合診療所(内科)...約120m  
○堀留児童公園...約40m  
○日本橋小舟町郵便局...約300m

リノベーション内容(平成30年2月完了)

- 電気温水器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- フロアタイル張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- エコカラット設置(LD・廊下)
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 上階部屋なし
- 最上階
- モニター付  
インターフォン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK12畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました  
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.10.1