

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

エンゼルハイム蒔田第3 303号室

大型WIC・物入2か所等 収納充実!
キッチン間口2400mm! 奥様に喜んで頂ける広々キッチン!

フラット
35S
適合物件



★販売価格(消費税込)
3LDK+W
3,590万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 64.40㎡
- バルコニー面積 8.28㎡



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

リノベーション内容<平成30年4月完了>

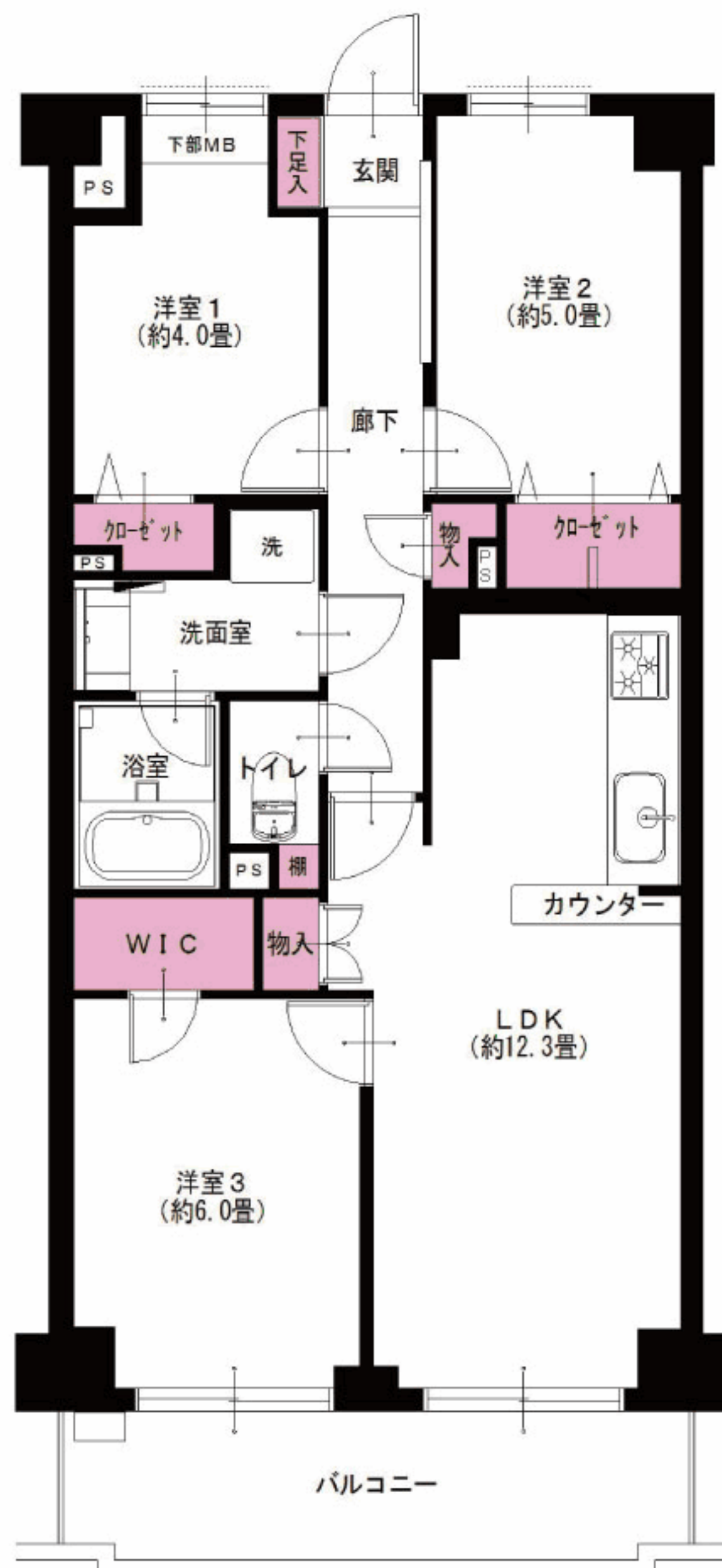
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK12畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 宅配ボックス
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV・BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

南西向き、前面棟なく非常に明るいお部屋です。



使い勝手の良い間取りです。
すべてのお部屋が独立タイプ!



横浜市営地下鉄ブルーライン
吉野町駅より 徒歩5分
京急本線
南太田駅より 徒歩8分
横浜市営地下鉄ブルーライン
蒔田駅より 徒歩9分

LIFE INFORMATION

- いなげや 横浜東蒔田店...約20m
- まいばすけっと 吉野町5丁目店...約190m
- SUPER MARKET FUJI...約380m
- よなみね内科クリニック...約250m
- 小学館アカデミーまいた保育園...約160m
- お三の宮日枝幼稚園...約230m

- 所在地/神奈川県横浜市南区共進町1-8-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建3階部分
- 築年月/平成9年2月
- 現況/空室 ●引渡日/即可
- 用途地域/近隣商業地域
- 総戸数/53戸
- 管理費/10,560円
- 修繕積立金/18,610円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/日榮建設工業(株)
- 施工会社/日榮建設工業(株)
- 設計会社/(株)佐野建築研究所
- 管理会社/(株)長谷工スマイルコミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空無(H30.3現在) 月額13,000円~25,000円
- 駐輪場/空有(H30.3現在) 月額100円~300円
- バイク置場/空有(H30.3現在) 月額4,000円
- ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可(犬・猫不可)
- 学区/日枝小学校、共進中学校
- 備考:自治会費/月額4,700円
- H29年度固定資産税/92,800円

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.5.7