

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ  
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に…  
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を  
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
Y4175751

# エンゼルハイム蒔田第3 303号室

フラット  
**35S**  
適合物件

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

★販売価格(消費税込)

**3LDK+W**  
**3,590万円**

アフターサービス保証付

- 専有面積 64.40㎡
- バルコニー面積 8.28㎡

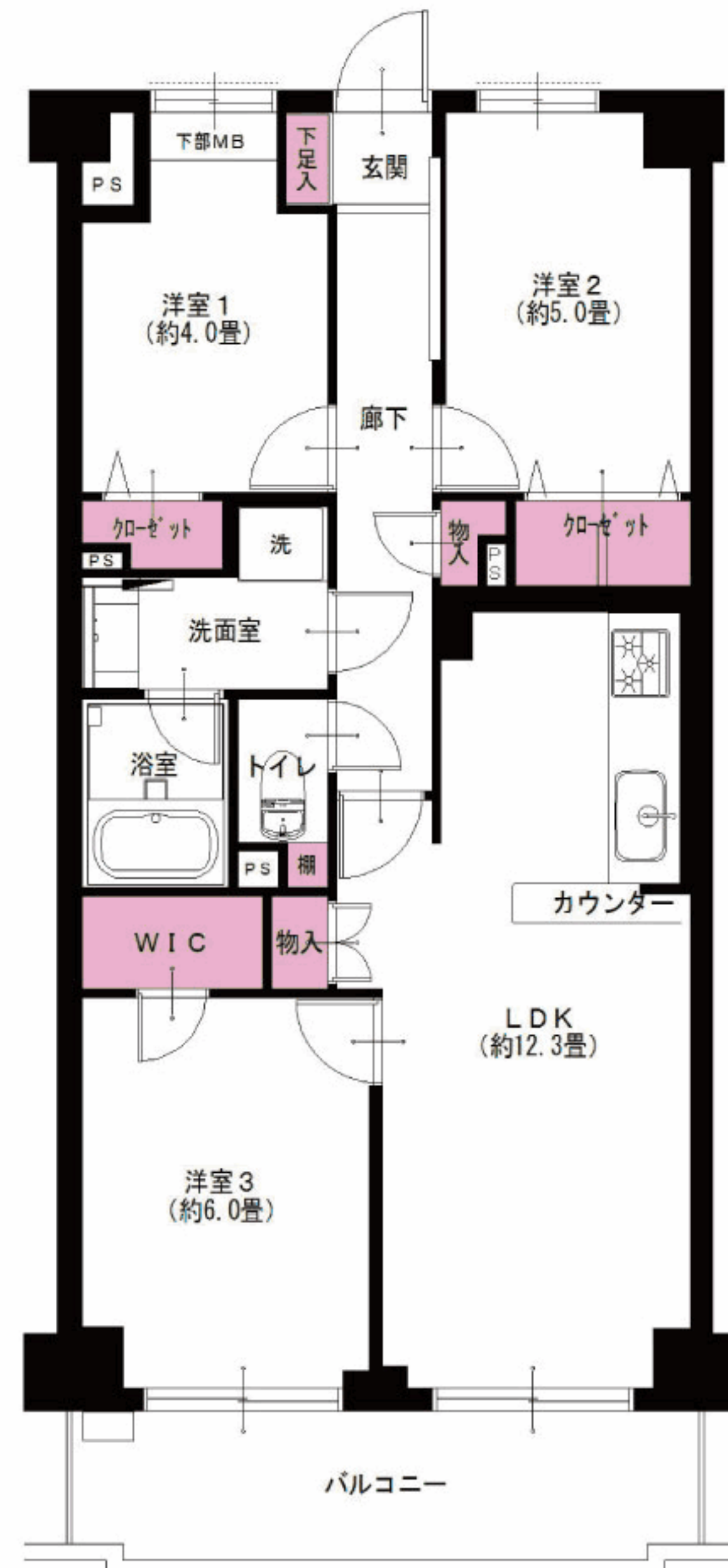
1R

当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション  
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの  
重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および  
住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

大型WIC・物入2か所等 収納充実!  
キッチン間口2400mm! 奥様に喜んで頂ける広々キッチン!



3LDK→2LDK等無料で間取り変更承ります。



家具付  
売  
マンション

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

給排水管交換済  
(一部除く)

使い勝手の良い間取りです。  
すべてのお部屋が独立タイプ!



吉野町駅より 徒歩5分  
南太田駅より 徒歩8分  
蒔田駅より 徒歩9分

LIFE INFORMATION  
○いながや 横浜東蒔田店...約20m  
○よなみね内科クリニック...約250m  
○まいばすけっと吉野町5丁目店...約190m  
○小学館アカデミーまいた保育園...約160m  
○SUPER MARKET FUJI...約380m  
○お三の宮日枝幼稚園...約230m

- リノベーション内容(平成30年4月完了)
- システムキッチン交換
  - ユニットバス交換
  - 洗面台交換
  - トイレ交換
  - 全室クロス張替
  - 全フローリング張替
  - 全建具交換
  - CF張替
  - 下足入れ交換
  - 洗濯水栓器具交換
  - 防水パン交換
  - スイッチパネル設置
  - ダウンライト設置
  - 照明器具設置
  - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
  - エレベーター
  - 外壁タイル貼り
  - 食器洗浄機
  - 浄水機能付水栓
  - 追焚き機能付バス
  - 浴室乾燥機
  - 浴室内手すり
  - 都市ガス
  - LDK12畳以上
  - 全室フローリング
  - 全室照明付
  - LED照明
  - 宅配ボックス
  - ウォークインクローゼット
  - インターネット対応
  - CATV・BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました  
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.10.6