

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ  
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
4175735

# ファミングタウン相模大野 108号室

フラット  
35<sup>S</sup>  
適合物件

3LDK  
+W

★販売価格(消費税込)  
2,780万円

アフターサービス保証付

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

- 専有面積 67.62㎡
- テラス面積 11.80㎡
- 専用庭面積 24.78㎡

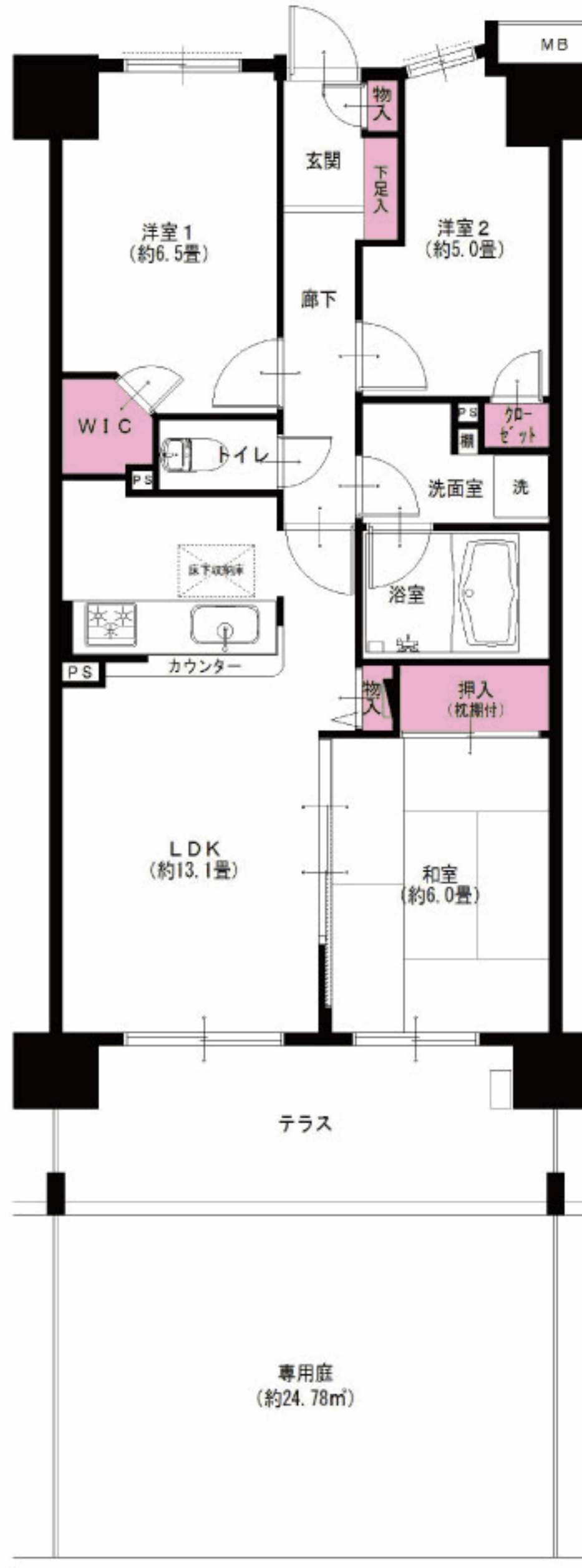
1R

当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション  
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要  
インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が  
付帯)を満たした<R1住宅>です。

急行停車「相模大野」駅から平坦な道のり  
広々とした約24㎡の専用庭付! 公園隣接 管理体制良好



オートロック有・宅配ボックス有  
小田急江ノ島線「東林間」駅も徒歩19分で利用可



家具付  
売  
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

給排水管交換済  
(一部除く)

ペット用  
ドア付き

室内の情報を  
ご覧いただけます



小田急江ノ島線、小田急線  
相模大野駅より...徒歩15分

LIFE INFORMATION  
○スーパー三和豊町店...約560m  
○鶴の台小学校...約170m  
○森下記念病院...約1100m  
○新町中学校...約1300m

- リノベーション内容(平成30年2月完了)
- 給湯器交換
  - 畳交換(一畳タイプ)
  - 襖交換
  - システムキッチン交換
  - ユニットバス交換
  - 洗面台水栓器具交換
  - トイレ交換
  - 全室クロス張替
  - 全フローリング張替
  - 建具一部交換
  - CF張替
  - 下足入れ交換
  - 洗濯水栓器具交換
  - 防水パン交換
  - スイッチパネル設置
  - 照明器具設置
  - 玄関人感センサー設置
  - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
  - エレベーター
  - 外壁タイル貼り
  - モニター付インターフォン
  - カウンターキッチン
  - 浄水機能付水栓
  - 追焚き機能付バス
  - 浴室乾燥機
  - 浴室内手すり
  - 都市ガス
  - LDK13畳以上
  - 洋室全室フローリング
  - 全室照明付
  - 宅配ボックス
  - 床下収納
  - ウォークインクローゼット
  - インターネット対応
  - CATV
  - BS対応
  - CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

## 新生活応援キャンペーン

買主様へ商品券50万円分プレゼント!!

※成約価格により  
ご利用頂けない  
場合があります。

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認  
ダイヤル  
050-3628-2359  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.1.15