

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

# イトーピア立川ナビア 206号室

リビングと一体の使い方ができる和室  
L字カウンターキッチン 南向き・陽当り良好

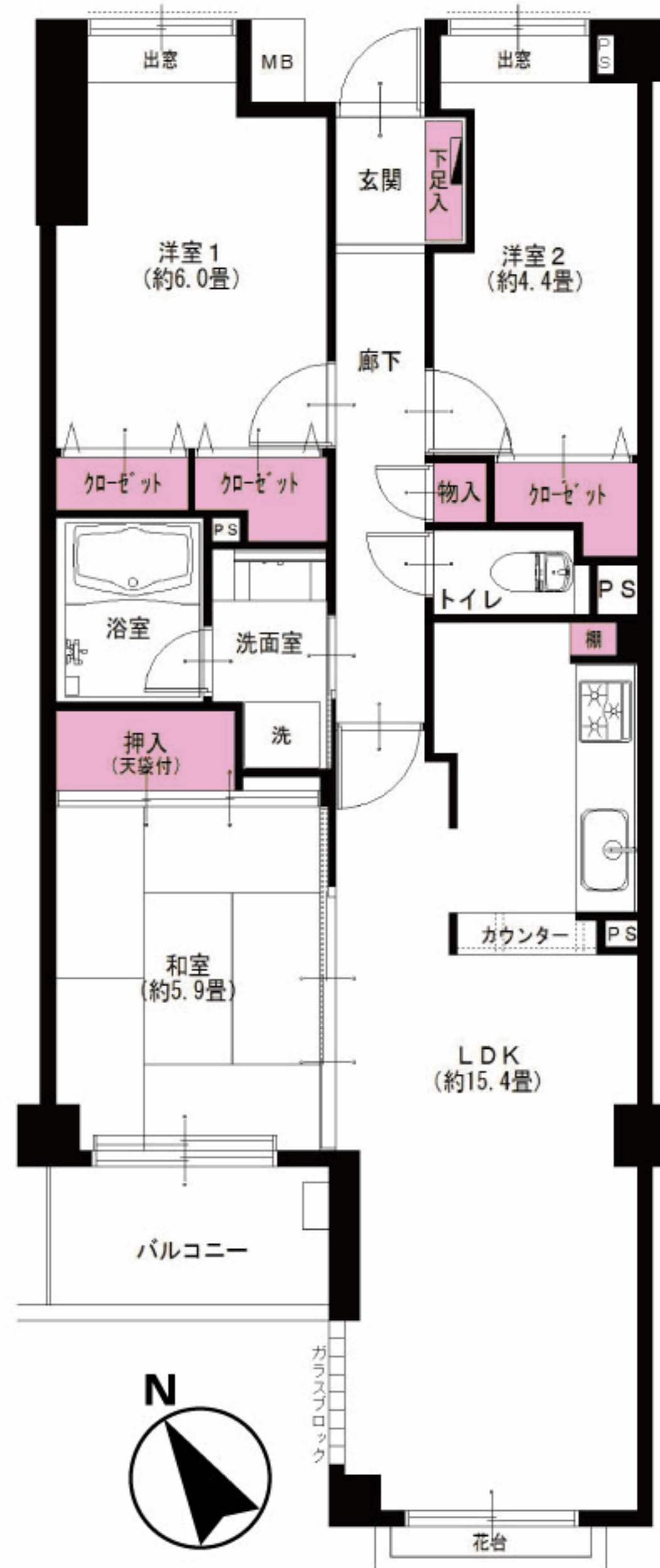
フラット  
**35S**  
適合物件

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

★販売価格(消費税込)  
**3LDK 3,390万円**

アフターサービス保証付

- 専有面積 70.84㎡
- バルコニー面積 4.20㎡



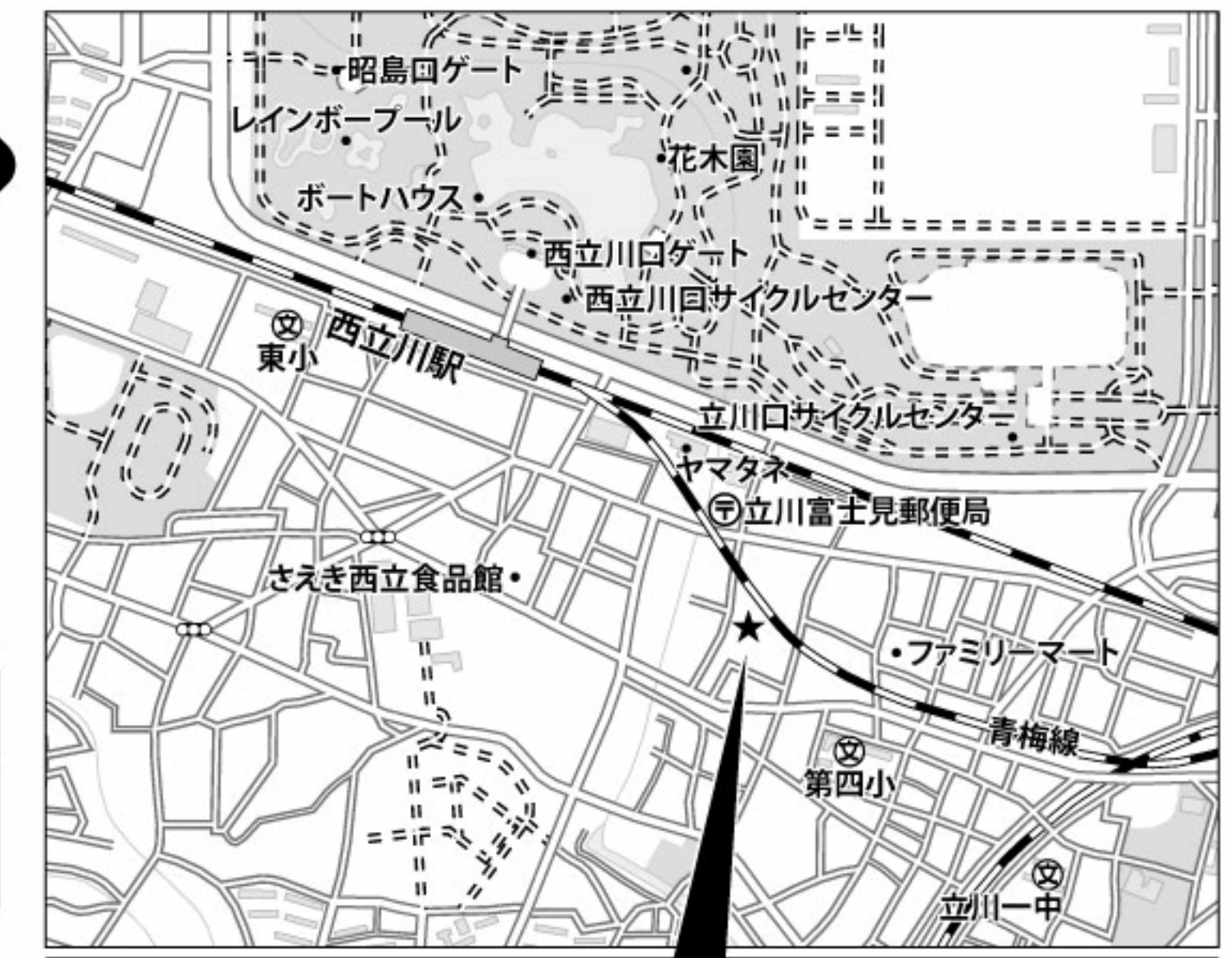
家具付  
売  
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

ペット飼育可

室内の情報を  
ご覧いただけます



JR青梅線  
**西立川駅より...徒歩9分**

LIFE INFORMATION

○さえき西立食品館.....約400m	○国営昭和記念公園.....約1200m
○ファミリーマート.....約140m	○第四小学校.....約500m
○立川富士見郵便局.....約180m	○立川第一中学校.....約850m

リノベーション内容 (平成30年1月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- CF張替
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターホン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK12畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- 宅配ボックス
- インターネット対応
- CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
**最新物件一覧**  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階  
**株式会社トータルエステート〔横浜本社〕**  
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258  
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。  
<http://www.t-estate.com/>

～ 仲介業者様へ～  
**100万円 価格相談可能**  
諸費用負担・指値・追加リフォーム等ご相談下さい

**中古マンション求む!**  
**オーナーチェンジも大歓迎!**  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.5.11