

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4175685

イトーピア立川ナビア 206号室

フラット
35S
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 2,690万円
アフターサービス保証付

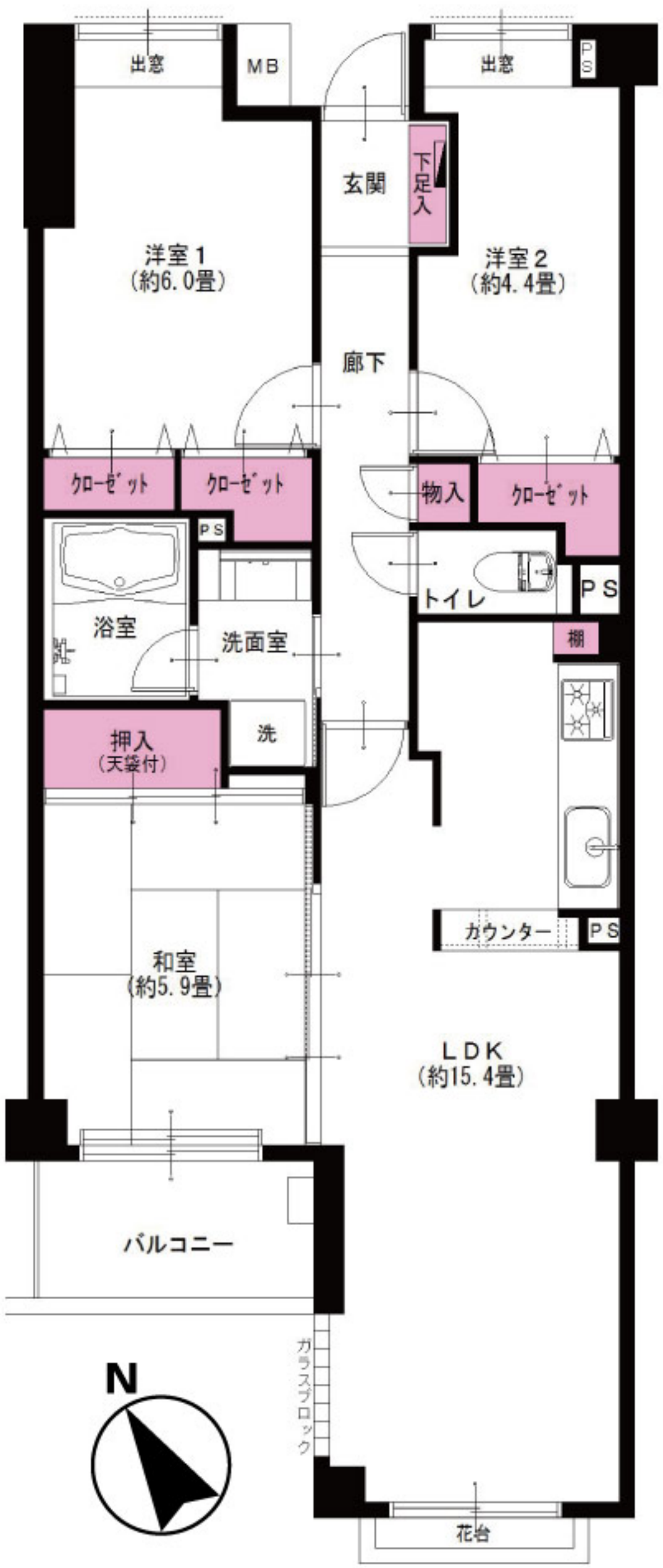
住宅
ローン
減税
適合物件

●専有面積 70.84㎡
●バルコニー面積 4.20㎡

1R

当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要
インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が
付帯)を満たした<R1住宅>です。

リビングと一体の使い方ができる和室
L字カウンターキッチン 南向き・陽当り良好



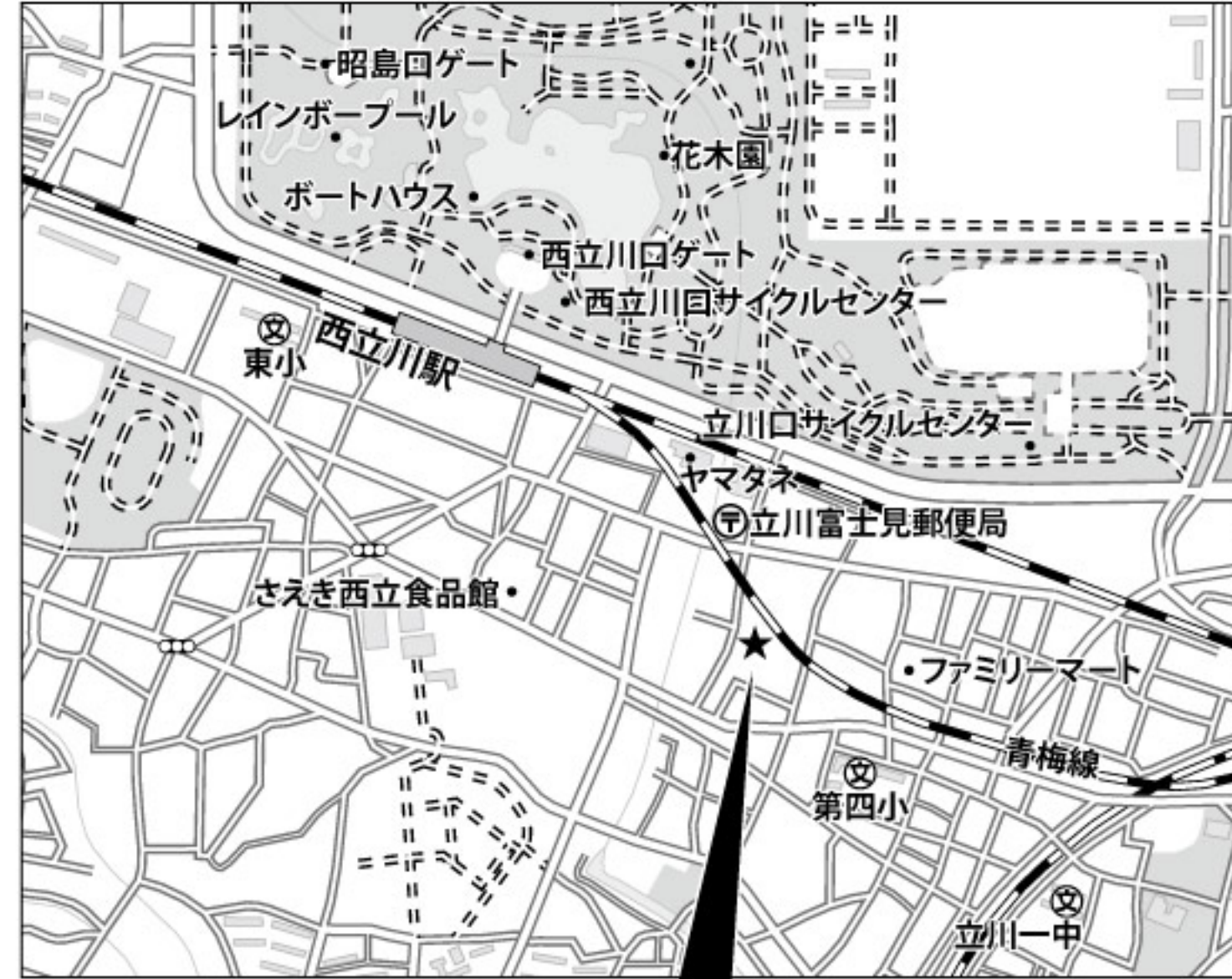
家具付
売
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

ペット飼育可

室内の情報を
ご覧いただけます



JR青梅線
西立川駅より... 徒歩9分

LIFE INFORMATION
○さえき西立食品館...約400m ○国営昭和記念公園...約1200m
○ファミリーマート...約140m ○第四小学校...約500m
○立川富士見郵便局...約180m ○立川第一中学校...約850m

- リノベーション内容 (平成30年1月完了)
- 給湯器交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - システムキッチン交換
 - 防水パン交換
 - ユニットバス交換
 - スイッチパネル設置
 - 洗面台交換
 - ダウンライト設置
 - トイレ交換
 - 照明器具設置
 - 全室クロス張替
 - 玄関人感センサー設置
 - 全フローリング張替
 - ハウスクリーニング
 - CF張替

- 設備など
- オートロック
 - エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - モニター付インターホン
 - 食器洗浄機
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - 都市ガス
 - LDK12畳以上
 - 全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - 人感センサー
 - 宅配ボックス
 - インターネット対応
 - CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

PRICE DOWN
価格変更しました
~~2,790万円~~ **2,690万円**
変更日: H31年2月14日

■手数料: 3%(税込)
■取引態様: 売主
■情報公開日: 31.2.14

国土交通大臣(3)第7356号 庁105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。
<http://www.t-estate.com/>

～ 広告掲載自社ホームページのみ ～