

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ  
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
4175630

# リリファ鎌倉玉縄 103号室

フラット  
35<sup>S</sup>  
適合物件

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

2SLDK  
+納戸

★販売価格(消費税込)  
**1,990万円**

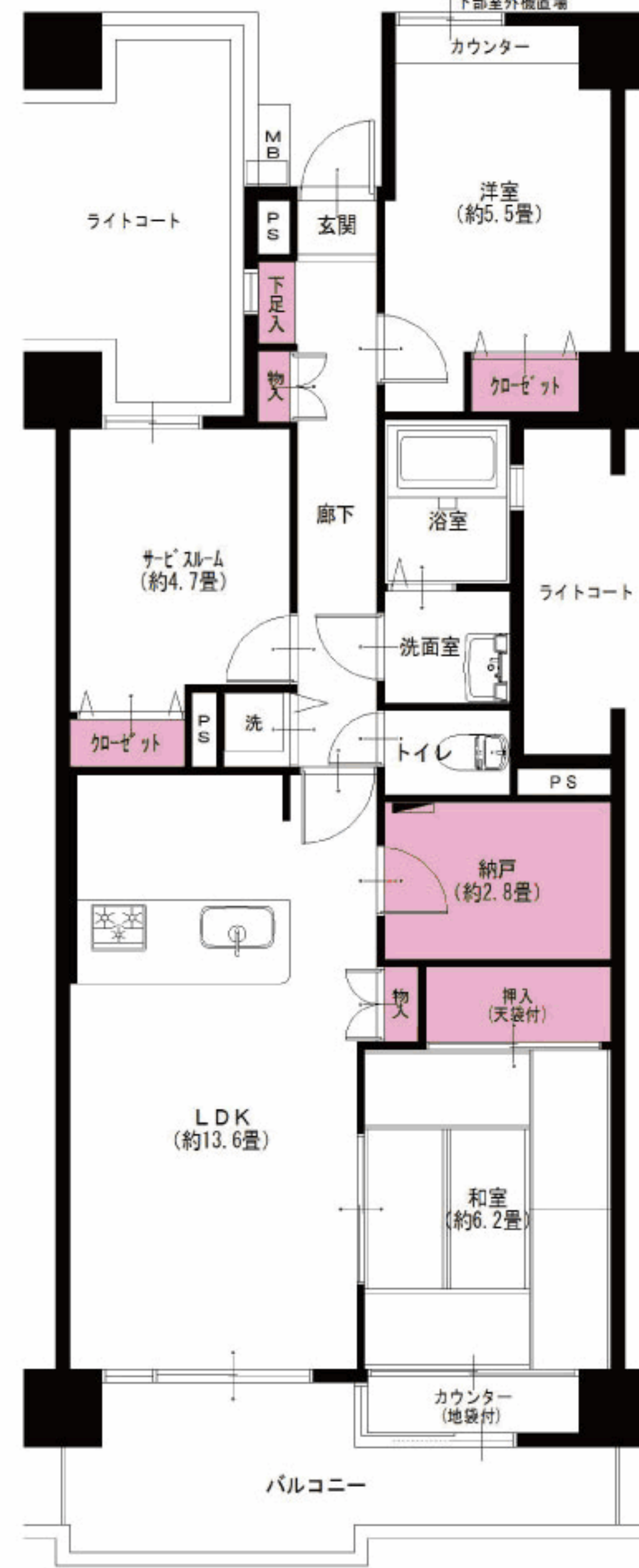
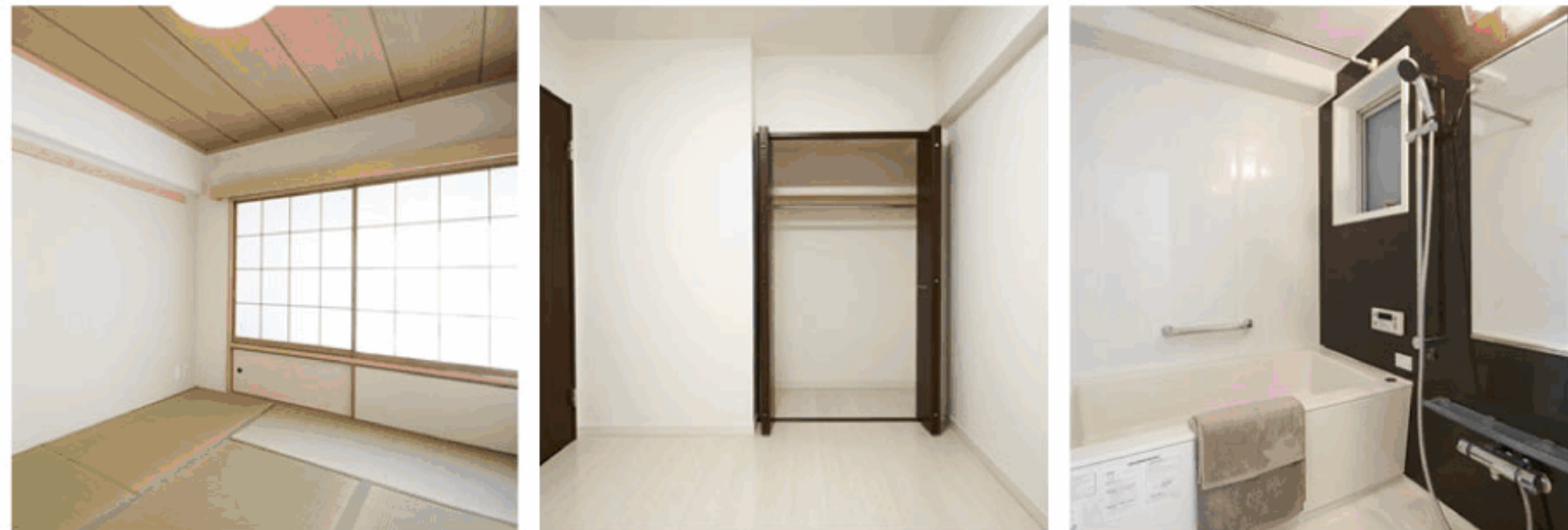
アフターサービス保証付

- 専有面積 75.55㎡
- バルコニー面積 9.30㎡

1R

当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション  
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要  
インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が  
付帯)を満たした<R1住宅>です。

ペット飼育可(犬・猫3匹まで可)  
近隣に公園有 モニター付きオートロック



家具付  
売  
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

室内の情報を  
ご覧いただけます

JR横須賀線、根岸線、東海道本線  
大船駅より.....徒歩18分



LIFE INFORMATION  
○関谷小学校.....約970m ○湘南鎌倉総合病院.....約1700m  
○玉縄中学校.....約1500m ○コープ.....約950m

- リノベーション内容<平成30年1月完了>
- 畳表替(一畳タイプ)
  - 襖張替
  - 障子張替
  - キッチン水栓器具交換
  - 浴室鏡交換
  - 洗面台交換
  - 全室クロス張替
  - CF張替
  - 洗濯水栓器具交換
  - 防水パン交換
  - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
  - エレベーター
  - 外壁タイル貼り
  - モニター付インターフォン
  - カウンターキッチン
  - 浄水機能付水栓
  - 追焚き機能付バス
  - 浴室乾燥機
  - 浴室内手すり
  - 都市ガス
  - LDK13畳以上
  - 全室照明付
  - 宅配ボックス
  - インターネット対応
  - CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

**新生活応援キャンペーン**  
買主様へ商品券**50万円分**プレゼント!!  
※成約価格によりご利用頂けない場合があります。

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

**中古マンション求む!**  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.1.15