

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に…
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

コーポ大倉山 103号室

駅徒歩2分の好立地! 非常に陽当たりのよい角部屋です
給排水管更新済み! 目に見えない部分もリフォームしています。

フラット
35.5
適合物件

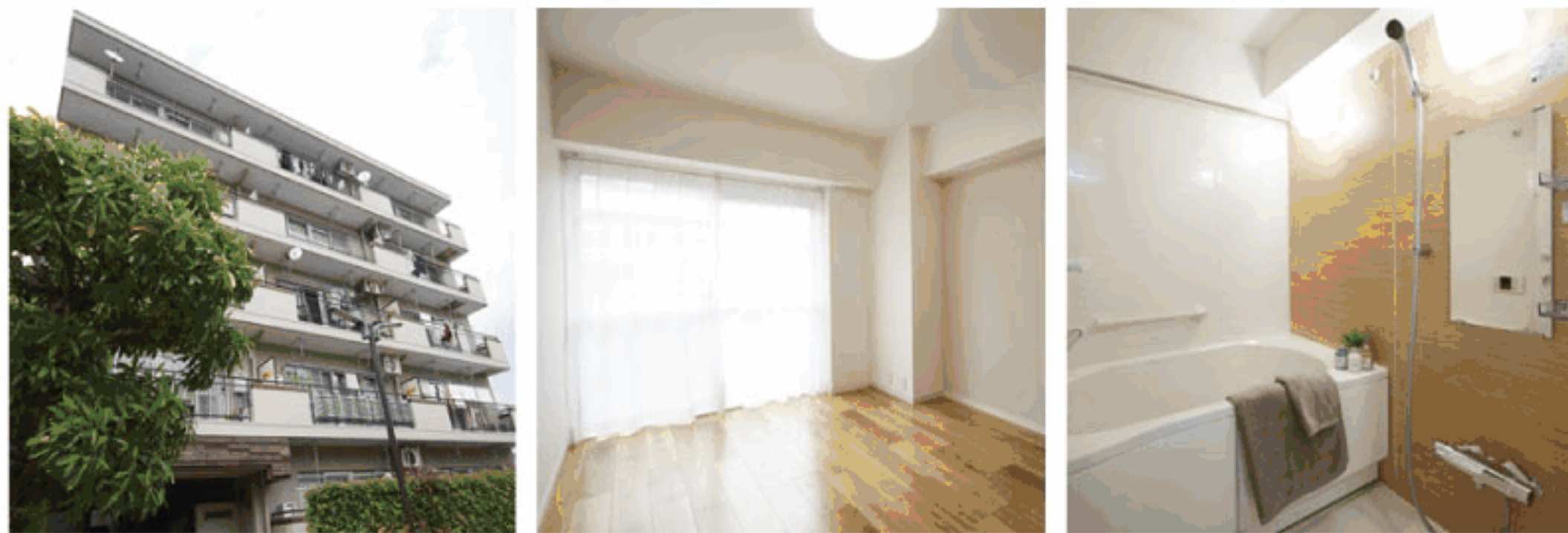
2LDK
+W

★販売価格(消費税込)
2,290万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 51.03㎡
- バルコニー面積 5.40㎡

お客様の
さらなる
安心の為に

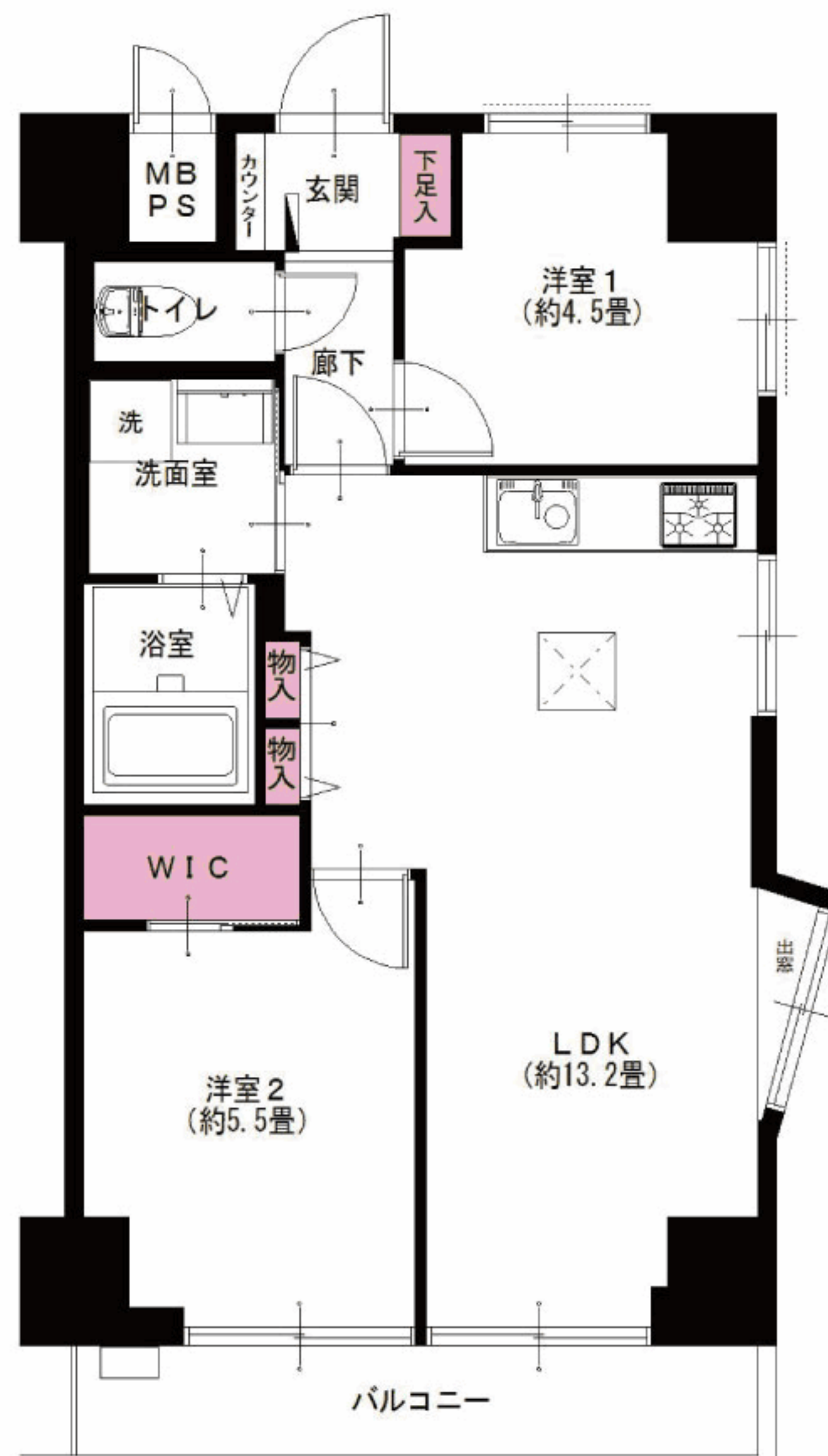


リノベーション内容 <平成30年4月完了>

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- ハウスクリーニング

設備など

- 角部屋
- モニター付インターフォン
- キッチンに窓有
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室手すり
- プロパンガス
- LDK13畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 床下収納
- ウォークインクローゼット
- インターネット
- CATV対応



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

家具付
売
マンション

大型WIC、床下収納庫設置! 充実の収納力♪
廊下を短くした無駄のない間取り!
新耐震基準物件! 長期修繕計画書あります。

横浜市営地下鉄ブルーライン
新羽駅より…徒歩2分



室内の情報を
ご覧いただけます



LIFE INFORMATION

- Fresh Food Store 文化堂新羽駅前店…約190m
- たかせ胃腸内科クリニック…約140m
- 食品館あおば 新羽店…約190m
- クリエイティブSD 横浜新羽店…約200m
- イオン横浜新吉田店…約400m
- オハナ新羽保育園…約130m

- 所在地/神奈川県横浜市港北区新羽町1806
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建1階部分
- 築年月/昭和58年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準工業地域
- 総戸数/30戸
- 管理費/14,600円
- 修繕積立金/管理費に含む
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/ワイエル商事(株)
- 施工会社/新建設(株)
- 設計会社/(株)像建築設計事務所
- 管理会社/(有)アークビルド
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 駐車場/空無(H30.4現在)月額12,000円
- 駐輪場/空有(H30.4現在)使用料無償
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/不可
- 学区/新羽小学校、新羽中学校
- 備考:H29年度固定都税額/65,500円

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.5.21