

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
4175607

東品川ハウス

308号室

3LDK
+W

★販売価格(消費税込)
4,490万円

アフターサービス保証付

●専有面積 66.15㎡

●バルコニー面積 8.62㎡



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

2路線2駅利用可
南西角部屋につき陽当たり、通風良好♪

フラット
35S
適合物件

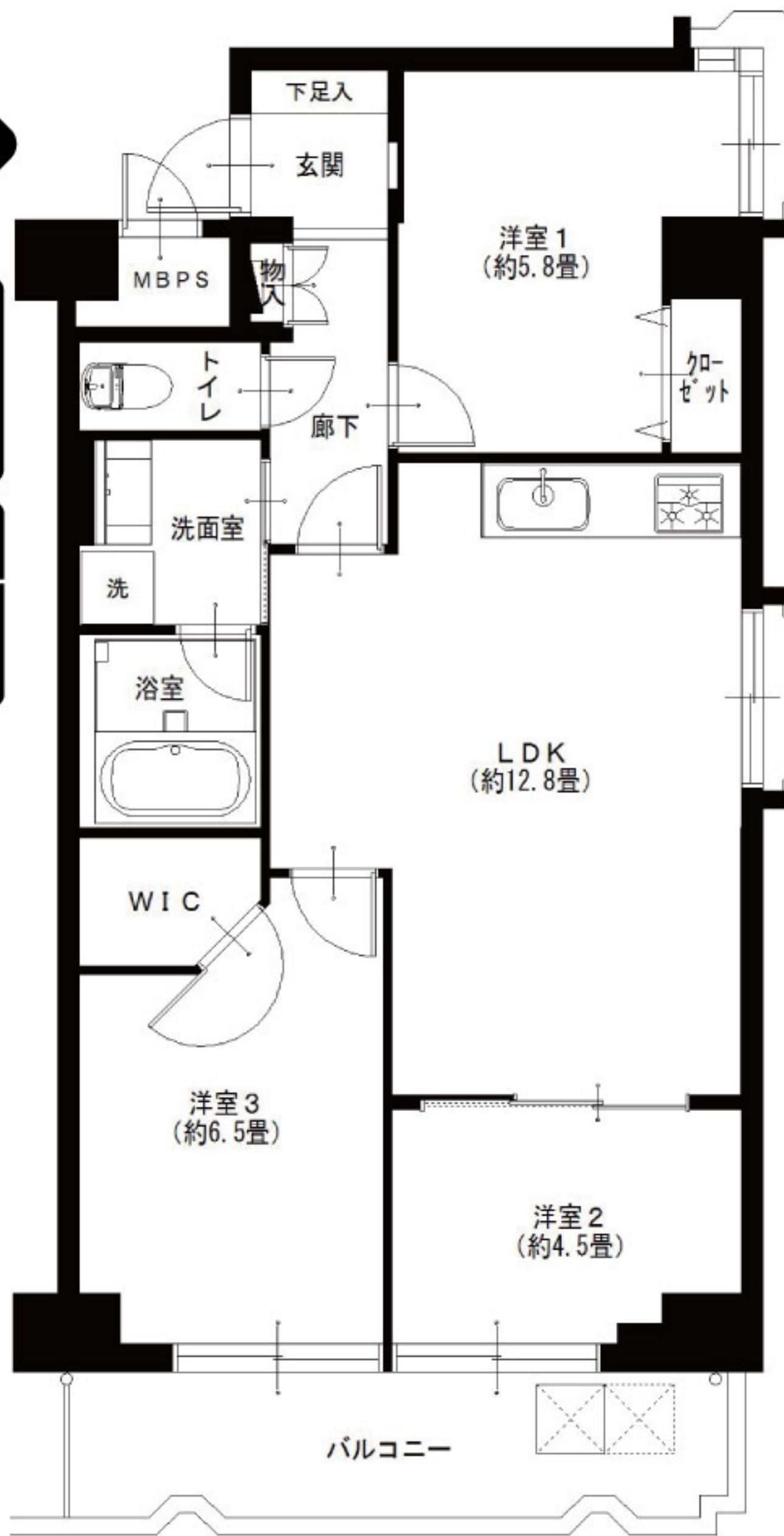


家具付
売
マンション

LED採用
(浴室・洗面台・
棚下灯を除く)

エアコン付(1台)
エアコン設置可

徒歩圏内に商業施設有り
管理体制良好



りんかい線 品川シーサイド駅より徒歩6分
京急本線 青物横丁駅より徒歩12分



LIFE INFORMATION
○イオン品川シーサイド店...約550m
○品川シーサイドフォレストオーバルガーデン...約600m
○セブンイレブン東品川3丁目店...約130m
○東海第二公園...約100m
○東品川公園...約280m
○東品川海上公園...約480m

●リノベーション内容(平成30年2月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

- エレベーター
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 全室フローリング
- 人感センサー
- ウォークインクローゼット
- 公園隣接
- 通風良好
- 2沿線以上利用可
- 2駅以上利用可
- インターネット対応
- CATV
- CS対応
- BS対応

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認ダイヤル
050-3186-4129
アナウンスの後に9と#でオペレーターにつながります。
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ●情報公開日:30.5.17

～ レインズ以外広告掲載OKです～