

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

藤沢グリーンライフマンション 205号室

平成29年大規模修繕工事完了
隣に24時まで営業のスーパーがあります!

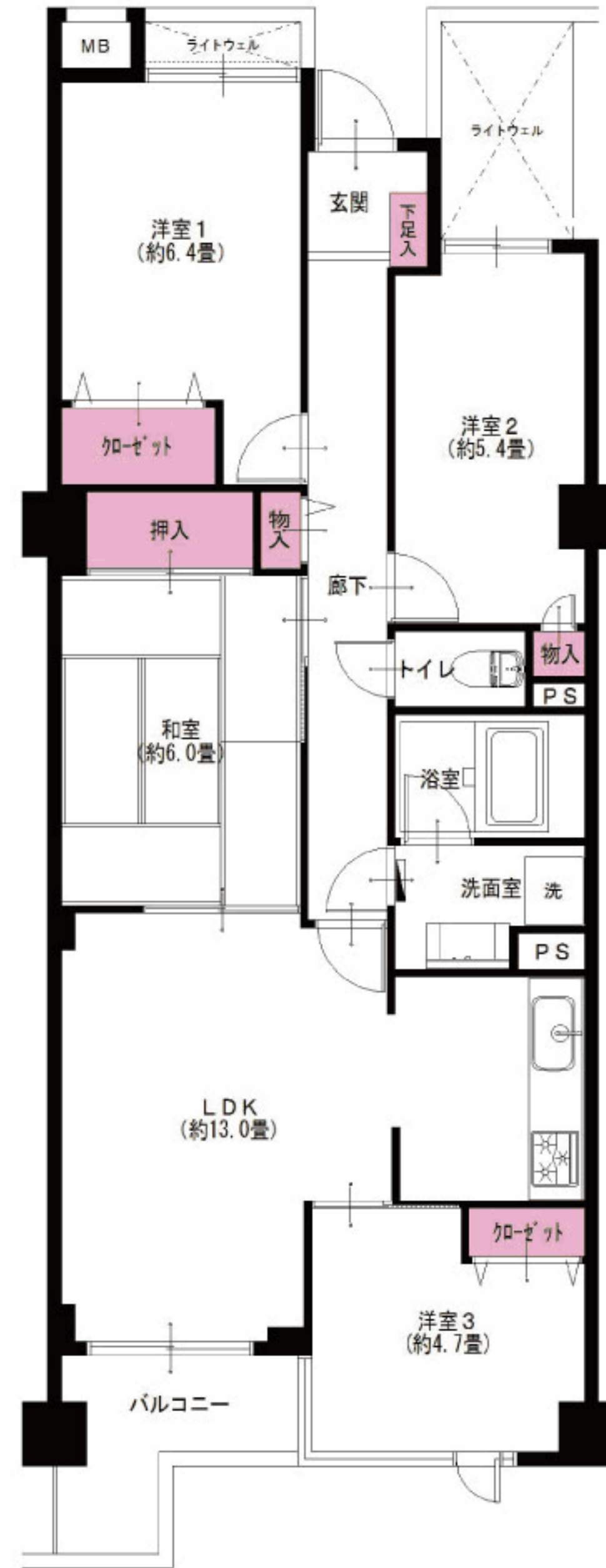
フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
4LDK 2,390万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 79.86㎡
- バルコニー面積 4.56㎡



家具付
売
マンション



エアコン
1台付

ペット飼育可
(犬・猫3匹飼育可)
※体高50cmまで



小田急江ノ島線
善行駅より...徒歩7分

LIFE INFORMATION

- SUPER MARKET FUJI (スーパーマーケットフジ) 善行店.....約54m
- エリククリニック.....約280m
- ローソン 藤沢善行坂店.....約149m

- 所在地/神奈川県藤沢市善行坂1-3-12
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造4階建2階部分
- 築年月/平成1年6月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/工業地域
- 総戸数/23戸
- 管理費/11,782円
- 修繕積立金/9,000円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/ラインエステート企画
- 施工会社/西松建設
- 設計会社/(有)山口建設設計事務所
- 管理方式/自主管理(一部委託)
- 駐車場/空無(H30.1現在)月額7,000円
- 駐輪場/空有(H30.1現在)使用料無償
- バイク置場/空有(H30.1現在)使用料無償
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/大越小学校、善行中学校
- 備考:H29年度国都税額/114,900円

リノベーション内容(平成30年2月完了)

- 給湯器交換
- 畳表替(一畳タイプ)
- 襖交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK13畳
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 防犯カメラ
- インターネット対応
- CATV
- BS対応

室内の情報を
ご覧いただけます



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.3.26