

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に…
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4175521

モアクレスト網島 404号室

リビングダイニング20畳超!! 主寝室9畳超!!
他にはない広々3LDK!! しかも角部屋で陽当り・通風良好です!

フラット
35s
適合物件

3LDK
W+N

★販売価格(消費税込)
4,590万円

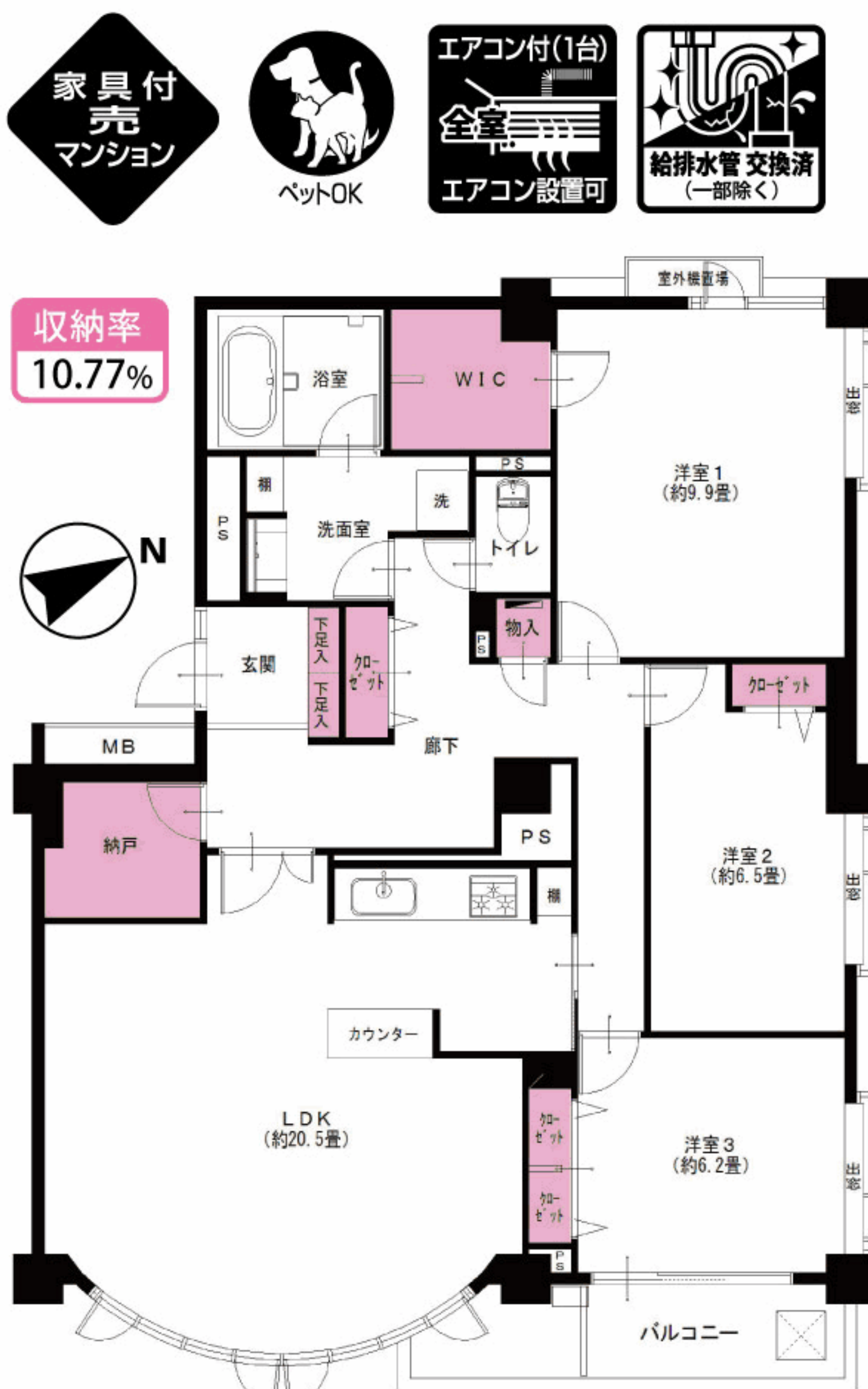
アフターサービス保証付

- 専有面積 111.91㎡
- バルコニー面積 5.20㎡

住宅
ローン
減税
適合物件



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。



ペット2匹まで飼育可能!



横浜市営地下鉄グリーンライン
高田駅より…徒歩10分
東急東横線
網島駅より…徒歩19分
またはバス6分、吉田口停 徒歩5分

- リノベーション内容 (平成30年6月完了)
- システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル設置
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - 玄関人感センサー取付
 - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
 - エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - 角部屋
 - モニター付インターフォン
 - 食器洗浄機
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - シャンプードレッサー
 - 都市ガス
 - LDK20畳以上
 - 全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - トランクルーム
 - 人感センサー
 - ウォークインクローゼット
 - インターネット・BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

- LIFE INFORMATION
- 和光医院 ……約900m
 - いなげや横浜網島店 ……約550m
 - OK(オーケー)新吉田店 ……約800m
 - 新吉田小学校 ……約1200m
 - 新田中学校 ……約630m
 - セブンイレブン横浜網島西4丁目店 ……約570m

- 所在地/神奈川県横浜市港北区新吉田東2-7-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建4階部分
- 築年月/平成3年2月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準工業地域
- 総戸数/18戸
- 管理費/21,298円
- 修繕積立金/14,507円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/長谷工不動産(株)
- 施工会社/長谷工コーポレーション
- 設計会社/長谷工コーポレーションエンジニアリング
- 管理会社/(株)東京建物アメニティサポート
- 管理形態/全部委託(通勤)
- 駐車場/空無(H30.6現在)月額15,000円
- 駐輪場/空有(H30.6現在)年額600円~1,200円
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/新吉田小学校、新田中学校
- 備考:H30年度固定都税額/209,900円

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル
050-3186-4129
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.10.15