

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

物件番号
4175404

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

ライオンズマンション鶴見本町通り 307号室

棟内1階にスーパーが入っており非常に便利(22時まで営業)
京急鶴見駅・鶴見駅までもほぼ平坦で行けます。

★販売価格(消費税込)

2LDK
+W 2,690万円

アフターサービス保証付

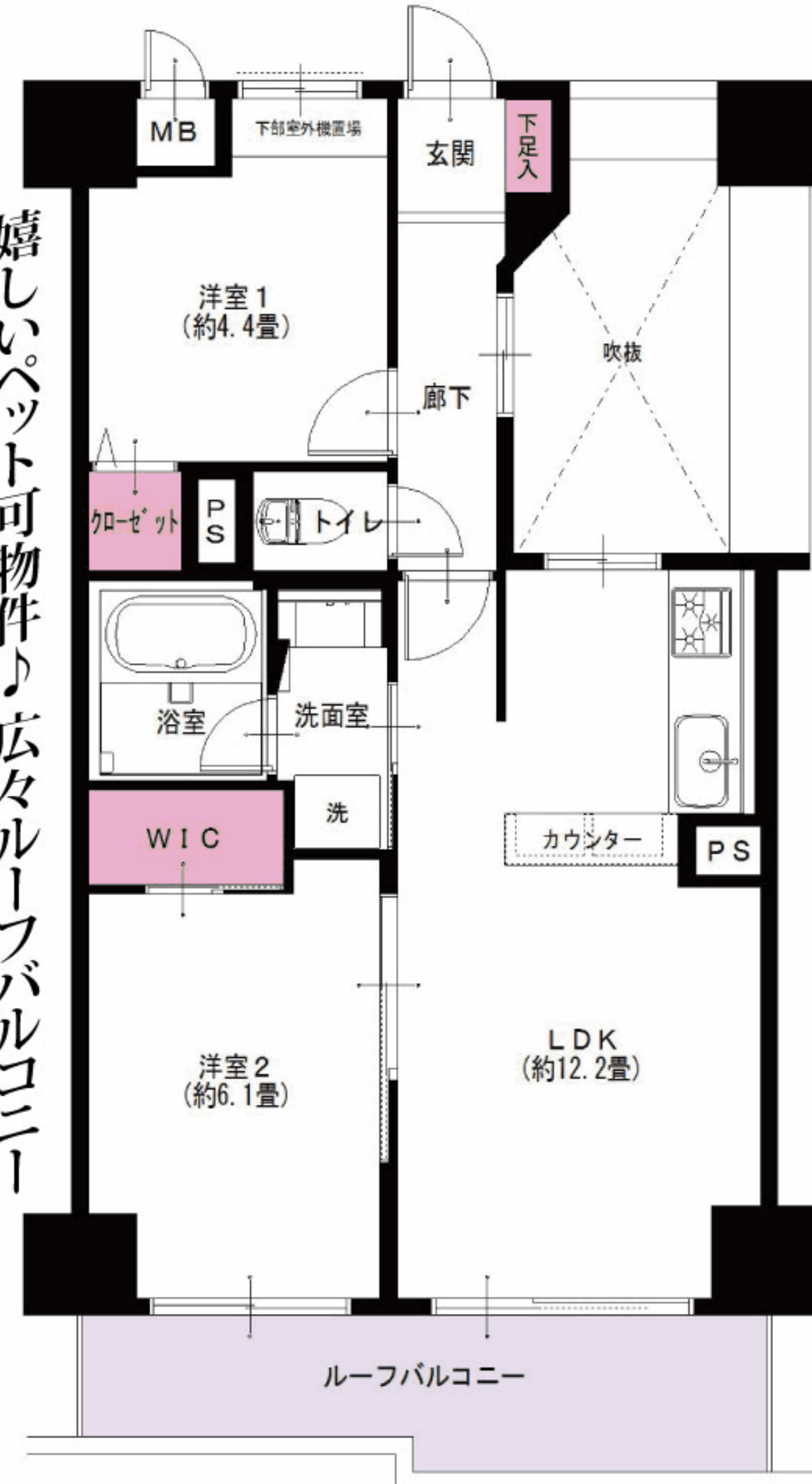


住宅ローン減税
適合物件

- 専有面積 54.15㎡
- ルーフバルコニー面積 8.08㎡



嬉しいペット可物件♪広々ルーフバルコニー



ペットOK



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可



給排水管交換済
(一部除く)



室内の情報を
ご覧いただけます



京急本線 京急鶴見駅より 徒歩14分
JR京浜東北線 鶴見駅より 徒歩15分
JR鶴見線 鶴見小野駅より 徒歩8分

LIFE INFORMATION
○京急ストア鶴見本町通店(棟内1階) 約50m
○まいばすけっと鶴見本町通店 約50m
○くすりセイジョー鶴見本町通店 約60m
○稲森医院 約250m
○ファミリーマート鶴見伸通店 約130m
○鶴見区役所 約900m

- 所在地/神奈川県横浜市鶴見区本町通4-171-17
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階10階建3階部分
- 築年月/平成3年1月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/65戸
- 管理費/11,500円
- 修繕積立金/7,490円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)大京
- 施工会社/(株)松尾工務店
- 設計会社/(株)嘉環境建築設計事務所
- 管理会社/(株)大京アステージ
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 駐車場/空無(R1.5現在)月額25,000円
- 駐輪場/空有(R1.5現在)年額2,000円
- バイク置場/空無(R1.5現在)年額24,000円
- ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可(犬・猫OK)
- 学区/汐入小学校、寛政中学校
- 備考:H31年度国都税額/88,900円

リノベーション内容(令和元年6月完了)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 保温浴槽
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 都市ガス
- LDK12畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 防犯カメラ
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- BS対応

※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

毎日更新 最新物件一覧

ブラウザのアドレスバーに入力

http://www.reno-tec.jp/contents/code/list



国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 http://www.t-estate.com/

広告掲載に関するお願い

必ず弊社ホームページより広告承諾申請を行って下さい。またネット掲載は、
自社ホームページのみとなります。

担当 山田 ☎070-6561-0716

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主 ■情報公開日:R1.6.10