Re renotec
Renovation by Total Estate Group Concept Mansion

D'レスティア港南台

物件番号 4175358

105 号室

1R

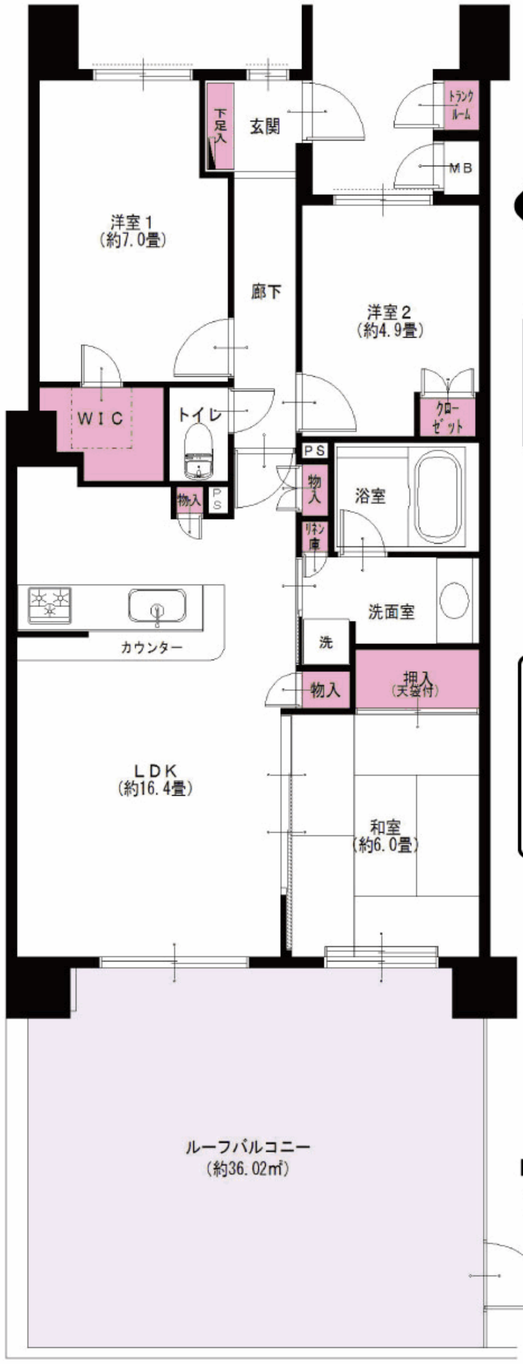
JR京浜東北線 JR根岸線 港南台駅より……徒歩12分

約36.02㎡のルーフバルコニー付き・陽当たり良好

ペット飼育可（大型犬の飼育も可・1住戸2匹まで）

概要

●所在地／神奈川県横浜市港南区日野南4-3-6●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階6階建1階部分●築年月／平成17年7月●現況／空室 ●引渡日／即可●用途地域／準住居地域、第１種低層住居専用地域●総戸数／47戸●管理費／18,370円●修繕積立金／15,030円●土地権利／所有権●分譲会社／大和ハウス工業（株）神奈川中央支店●施工会社／（株）鴻池組横浜支店●設計会社／（株）明建築設計事務所●管理会社／大和ライフネクスト（株）●管理形態／全部委託（日勤）●駐車場／要確認 （車種制限有）月額1,000円～8,000円●駐輪場／空無（H30.8現在）200円●バイク置場／空無（H30.8現在）月額1,000円●ペット飼育／犬・猫飼育可 （大型犬飼育可・規約有）●学区／日野小学校、日野南中学校●備考：ルーフバルコニー使用料／月額1,800円、H30年度固都税額／161,700円



家具付売マンション

エアコン付(1台) 全室 エアコン設置可

ペットOK（大型犬可）

室内の情報をご覧いただけます

リノベーション内容〈平成29年9月完了〉

- ●給湯器交換
- ●畳表替（一畳タイプ）
- ●襖交換
- ●障子張替
- ●ガスコンロ交換
- ●キッチン水栓器具交換
- ●レンジフード交換
- ●浴室鏡交換
- ●浴室水栓器具交換
- ●シャワーヘッド・ホース交換
- ●洗面台水栓器具交換
- ●トイレ交換
- ●全室クロス張替
- ●洗濯水栓器具交換
- ●防水パン交換
- ●照明器具取付
- ●玄関人感センサー取付
- ●ハウスクリーニング

設備など

- ●オートロック
- ●エレベーター
- ●外壁タイル貼り
- ●モニター付インターフォン
- ●カウンターキッチン
- ●浄水機能付水栓
- ●追焚き機能付バス
- ●浴室乾燥機
- ●浴室内手すり
- ●シャンプードレッサー
- ●都市ガス
- ●防犯カメラ
- ●床暖房
- ●LDK16畳以上
- ●洋室全室フローリング
- ●LED照明
- ●人感センサー
- ●宅配ボックス
- ●トランクルーム
- ●ウォークインクローゼット
- ●インターネット対応
- ●CATV・BS・CS対応

LIFE INFORMATION

- ○永持クリニック ……約900m
- ○まいばすけっと……約900m
- ○日野小学校 ……約1,300m
- ○日野南中学校 ……約800m

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

3LDK +W

フラット35S 適合物件

住宅ローン減税 適合物件

●専有面積 75.91㎡

●ルーフバルコニー面積 36.02㎡

お客様のさらなる安心の為に アフターサービス保証付

★販売価格（消費税込） 3,090万円

毎日更新 最新物件一覧 広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

http://www.reno-tec.jp/contents/code/list

国土交通大臣（3）第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認ダイヤル 050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 http://www.t-estate.com/

TOTAL ESTATE GROUP

皆様のおかげで 創立20年目 を迎えました

中古マンション求む！ オーナーチェンジも大歓迎！

■手数料：3%（税込）

■取引態様：売主 ■情報公開日：30.12.25