

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

第一磯子ハイツ

物件番号 4175299

1102号室

JR京浜東北線 磯子駅より……徒歩3分

2SLDK

★販売価格(消費税込)

1,880万円

●専有面積 57.12㎡

●バルコニー面積 7.04㎡

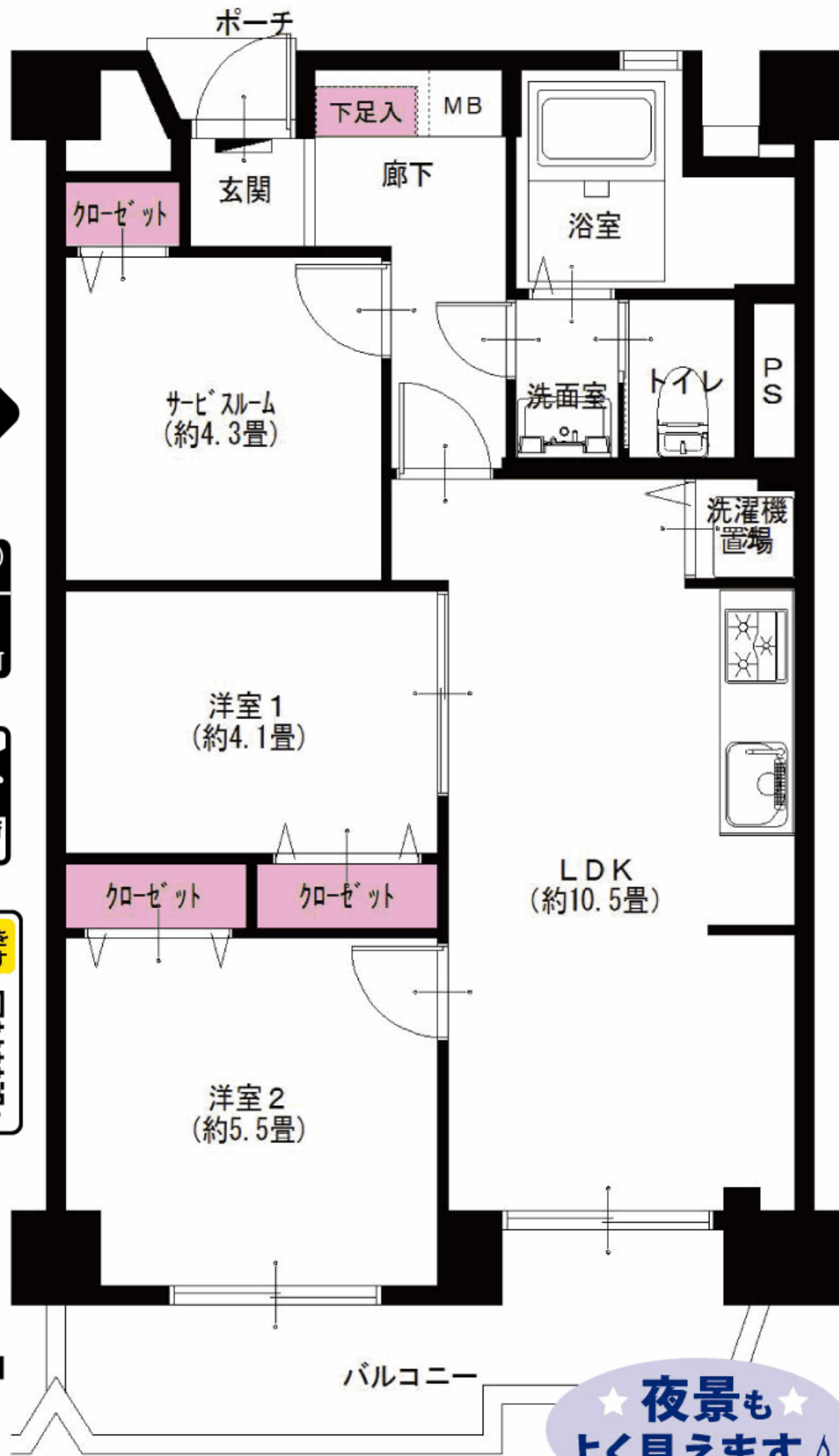
アフターサービス保証付

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報を
ご覧いただけます



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

★夜景も
よく見えます♪

リノベーション内容 (平成29年11月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- 最上階
- モニター付インターフォン
- 追焚き機能付バス
- 全室フローリング
- LED照明
- 都市ガス
- インターネット対応

LIFE INFORMATION

- 関東病院 ……………約310m
- ヨークマート ……………約100m
- 磯子区役所 ……………約585m
- 森東小学校 ……………約75m

概要

- 所在地/神奈川県横浜市磯子区森1-15-1
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階11階建11階部分
- 築年月/昭和45年12月
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/205戸
- 分譲会社/有楽土地(株)
- 施工会社/大成建設(株)
- 設計会社/大成建設(株)
- 駐車場/空無(H30.8現在)
- 駐輪場/空無(H30.8現在)
- バイク置場/空無(H30.8現在)
- ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可(犬・猫不可)
- 学区/森東小学校、森中学校
- 備考:町会費・自治会費/月額200円
H30年度固都税額/41,300円
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 土地権利/所有権
- 管理費/7,400円
- 修繕積立金/13,000円
- 管理会社/(株)エンゼルライフ
- 管理形態/一部委託(日勤)

旧耐震物件について 提携ローンのご案内

旧耐震でも築年数関係なしで
35年借入可能!!
★全額借入可。諸費用も借入できます★
金利0.95%(変動)・保証料なし(平成30年11月現在)
是非ご利用ください! (当社紹介先 鳥取銀行)

「磯子」駅平坦徒歩3分の好立地!!
最上階につき陽当たり・眺望良好
近隣商業施設多数で住環境良好!
お買い物も楽チン

新生活応援キャンペーン
買主様へ商品券50万円分プレゼント!!
※成約価格によりご利用頂けない場合があります。

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認ください。 <http://www.t-estate.com/>

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
■手数料:3%(税込)
■取引態様:売主 ■情報公開日:31.1.15