

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4155385

ライオンズマンション保土ヶ谷第6 309号室

保土ヶ谷駅平坦徒歩6分の好立地!
南東の角部屋! 陽当たり・採光・通風良好です♪

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

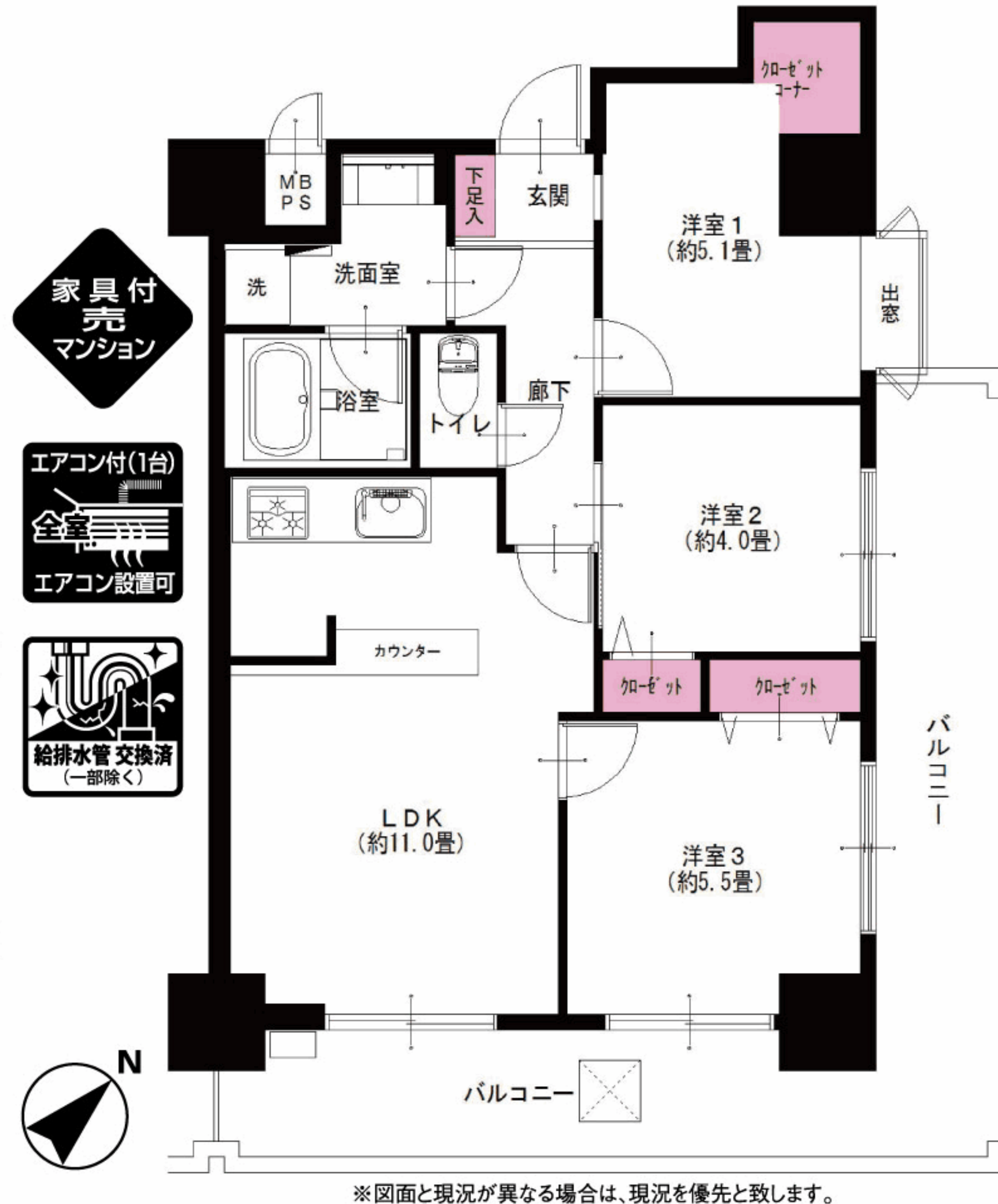
★販売価格(消費税込)
3LDK 2,790万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 57.65㎡
- バルコニー面積 19.67㎡



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。



家具付
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

JR横須賀線
保土ヶ谷駅より…徒歩6分



室内の情報を
ご覧いただけます



- LIFE INFORMATION
- FUJI 保土ヶ谷店 ……約600m
 - 富士見台小学校 ……約850m
 - まいばすけっと保土ヶ谷東口 ……約500m
 - 岩井原中学校 ……約800m
 - 西久保町公園 ……約600m

- 所在地/神奈川県横浜市保土ヶ谷区西久保町131-3
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建3階部分
- 築年月/平成2年10月
- 設計会社/(株)並木設計
- 現況/空室
- 管理会社/(株)大京アステージ
- 引渡日/即可
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 用途地域/近隣商業地域
- 駐車場/空無(H30.12現在)月額18,000円
- 総戸数/70戸
- 駐輪場/空有(H30.12現在)無償
- 管理費/20,010円
- バイク庫/敷地内無
- 修繕積立金/9,370円
- ペット飼育/不可
- 土地権利/所有権
- 学区/富士見台小学校、岩崎中学校・岩井原中学校
- 分譲会社/(株)大京
- 施工会社/(株)間組
- 備考:H30年度固定資産税額/105,100円

リノベーション内容(平成31年1月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル 050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主
- 情報公開日:31.2.4